

#### Der Stadtrat an den Gemeinderat

5. November 2025

GR Nr. 2025/391

#### Finanzverwaltung, Nachträge zum Budget 2026 (Novemberbrief)

Sehr geehrter Herr Präsident Sehr geehrte Damen und Herren

#### 1. Veränderung des Budgets 2026

Nachfolgend unterbreitet der Stadtrat dem Gemeinderat die Nachträge zur Budgetvorlage 2026 gemäss Art. 8 Abs. 2 Finanzhaushaltverordnung (FHR, AS 611.101).

In Kapitel 2 werden die begründeten Nachträge zu Positionen der Erfolgsrechnung und zu Positionen der Investitionsrechnung aufgeführt.

Die beantragten Nachträge verändern das Gesamtbild des Budgets 2026 gemäss Vorlage des Stadtrats vom 10. September 2025 (vgl. Stadtratsbeschluss [STRB] Nr. 2784/2025) wie folgt:

	Budget 2026 (Vorlage STR)	Novemberbrief	Budget 2026 (inkl. Novemberbrief)	
Aufwand	11 317 908 100	29 444 800	00 11 347 352 900	
Ertrag	-10 966 030 500	-3 540 900	-10 969 571 400	
Nettoergebnis (+ Aufwandüberschuss – Ertragsüberschuss)	+351 877 600	+25 903 900	+377 781 500	
Ausgaben VV	1 963 341 900	39 843 200	2 003 185 100	
Einnahmen VV	-214 329 900	920 000	-213 409 900	
Nettoinvestitionen VV	1 749 012 000	40 763 200	1 789 775 200	
Ausgaben FV	513 102 100	3 000 000	516 102 100	
Einnahmen FV	-14 973 000	-22 961 200	-37 934 200	
Nettoinvestitionen FV	498 129 100	-19 961 200	478 167 900	

Der in der Budgetvorlage 2026 (Kapitel 4.2) publizierte, gemäss § 92 Abs. 2 Gemeindegesetz (LS 131.1) maximal zulässige Aufwandüberschuss wird auch unter Berücksichtigung der Nachträge im Novemberbrief eingehalten (377,8 Millionen Fr.).



## 2. Nachträge zu Positionen der Erfolgsrechnung und der Investitionsrechnung

#### Behörden und Gesamtverwaltung

1035 Datenschutzstelle	10	35	Daten	schu	tzstelle
------------------------	----	----	-------	------	----------

1000			Budget bisher	Nachtrag	Budget neu
3010 00 000	Löhne des Verwaltun triebspersonals	gs- und Be-	486 100	100 700	586 800
3050 00 000	AG-Beiträge AHV, IV Verwaltungskosten	/, EO, ALV,	41 700	6 500	48 200
3052 00 000	AG-Beiträge an Pension	onskassen	91 500	12 000	103 500
3053 00 000	AG-Beiträge an Unfall nal-Haftpflichtversiche		1 700	300	2 000
3054 00 000	AG-Beiträge an l	Familienaus-	6 700	1 000	7 700

Durch komplexe Digitalisierungsprojekte der Stadtverwaltung sowie die zunehmende Beurteilung der städtischen Rechtsetzungsverfahren nimmt die Arbeitslast stark zu. Daher wird das Budget für zusätzliche 0,8 Stellenwerte für eine juristische Mitarbeiterin / ein juristischer Mitarbeiter ab 1. Januar 2026 beantragt.

#### **Finanzdepartement**

#### 2021 Liegenschaften Stadt Zürich

-	Budget bisher	Nachtrag	Budget neu
3430 40 000 Baulicher Unterhalt Gebäude FV	21 323 000	456 000	21 779 000
4439 10 000 Übrige Rückerstattungen Dritter	0	-380 000	-380 000

Südstrasse 31, Schlieren: Das auf städtischem Baurechtsland stehende Gebäude wurde im Januar 2025 im Rahmen einer Grundpfandverwertung erworben. Inzwischen haben Abklärungen ergeben, dass das stark brandgeschädigte Gebäude zurückgebaut werden muss. Es wird eine Vergütung der Gebäudeversicherung von Fr. 380 000.— erwartet.

3439 60 000 Honorare externe Beratungen, 3 130 700 150 000 3 280 700



Gutachten, Fachexpertisen etc.

Die erst zu einem späteren Zeitpunkt vorgesehene Machbarkeitsstudie wurde aufgrund der Abhängigkeit von einem Drittprozess vorgezogen und soll deshalb schon im Jahr 2026 erarbeitet werden.

### 591094 Schaffhauserstrasse 550: Instandsetzung Dächer

7040 00 000 Investitionen in Gebäude

0 3 000 000 3 000 000

Schaffhauserstrasse 550: Der städtische Genehmigungsprozess hat mehr Zeit beansprucht als erwartet, so dass sich die Umsetzung der Massnahmen teilweise ins Jahr 2026 verschiebt.

### 591097 Krönleinstrasse 49: Übertragung Grundstück ins VV

8540 00 000 Übertragung von Gebäuden ins VV

0 -8 081 100 -8 081 100

Die saldoneutrale Übertragung der Liegenschaft ins Verwaltungsvermögen des Buchungskreises 2034 Wohnen und Gewerbe war zum Zeitpunkt der Budgetierung noch nicht beschlussreif, ist aber inzwischen beantragt (GR Nr. 2025/447).

#### 591098 Carl-Spitteler-Strasse 53 und 55: Übertragung ins VV

8540 00 000 Übertragung von Gebäuden ins VV

0 -6 822 200 -6 822 200

Die saldoneutrale Übertragung der Liegenschaft ins Verwaltungsvermögen des Buchungskreises 2034 Wohnen und Gewerbe war zum Zeitpunkt der Budgetierung noch nicht beschlussreif, ist aber inzwischen beantragt (GR Nr. 2025/446).

### 591099 Motorenstrasse 21: Übertragung Grundstück ins VV

8540 00 000 Übertragung von Gebäuden ins VV

0 -8 057 900 -8 057 900

Die saldoneutrale Übertragung der Liegenschaft ins Verwaltungsvermögen des Buchungskreises 2034 Wohnen und Gewerbe war zum Zeitpunkt der Budgetierung noch nicht beschlussreif, ist aber inzwischen beantragt (GR Nr. 2025/448).



#### 2034 Wohnen und Gewerbe

Budget bisher Nachtrag Budget neu

3144 00 000 Unterhalt Hochbauten, Gebäude 111 441 100 800 000 112 241 100

Die Umsetzung des Projekts «Integration Reinigung» hat sich zwischenzeitlich konkretisiert. Die operativen Reinigungskosten sind gegenüber der bisherigen Annahme deutlich erhöht.

3510 00 000 Einlagen in Spezialfinanzierungen 18 074 400 –3 477 000 14 597 400 des Eigenkapitals

Anpassung Einlage Spezialfinanzierung aufgrund Anpassungen Konto 3144 00 000 und Konto 4470 00 000.

4470 00 000 Pacht- und Mietzinse Liegenschaf- -163 958 000 2 677 000 -161 281 000 ten VV

Mindereinnahmen aufgrund der Senkung des hypothekarischen Referenzzinssatzes ab dem 1. September 2025, welche ab dem 1. Februar 2026 wirksam werden.

### 590061 Krönleinstrasse 49: Übertragung aus dem FV

5040 00 000 Hochbauten

0 8 081 100 8 081 100

Die saldoneutrale Übertragung der Liegenschaft aus dem Finanzvermögen des Buchungskreises 2021 Liegenschaften Stadt Zürich war zum Zeitpunkt der Budgetierung noch nicht beschlussreif, ist aber inzwischen beantragt (GR Nr. 2025/447).

#### 590062 Carl-Spitteler-Strasse 53 und 55: Übertragung aus dem FV

5040 00 000 Hochbauten

0 6 822 200 6 822 200

Die saldoneutrale Übertragung der Liegenschaft aus dem Finanzvermögen des Buchungskreises 2021 Liegenschaften Stadt Zürich war zum Zeitpunkt der Budgetierung noch nicht beschlussreif, ist aber inzwischen beantragt (GR Nr. 2025/446).



### 590063 Motorenstrasse 21: Übertragung aus dem FV

5040 00 000 Hochbauten

0 8 057 900 8 057 900

Die saldoneutrale Übertragung der Liegenschaft aus dem Finanzvermögen des Buchungskreises 2021 Liegenschaften Stadt Zürich war zum Zeitpunkt der Budgetierung noch nicht beschlussreif, ist aber inzwischen beantragt (GR Nr. 2025/448).

#### 2050 Human Resources Management

	Budget bisher	Nachtrag	Budget neu
3499 00 000 Übriger Finanzaufwand	300	222 000	222 300
4390 00 000 Übriger Ertrag	0	-190 000	-190 000

Ausweisung der REKA Rail Aufwände (stadtweite Konto-, Rechnungs- und Ladegebühr) und Erträge (stadtweiter Initialrabatt in der Höhe von 1,5 % des Umsatzes) gemäss Bruttoprinzip anhand Erfahrungswerte aus dem Jahr 2025.

#### 2080 Organisation und Informatik

<u> </u>	Budget bisher	Nachtrag	Budget neu
3010 00 000 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	66 929 600	225 300	67 154 900
3050 00 000 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	4 321 800	13 500	4 335 300
3052 00 000 AG-Beiträge an Pensionskassen	9 887 500	24 800	9 912 300
3053 00 000 AG-Beiträge an Unfall- und Perso- nal-Haftpflichtversicherungen	174 000	500	174 500
3054 00 000 AG-Beiträge an Familienaus- gleichskasse	710 000	2 700	712 700

Für den Betrieb einer MS Teams Phone Infrastruktur im Schulumfeld (Schulen, Kindergärten, Betreuungsstätten usw. an rund 600 Standorten) als Ersatz der bisherigen Telefonanlagen werden ab dem 1. März 2026 2,0 Stellenwerte benötigt.



520000 Anschaffung Se	oftware			
3320 00 000 Planmässige Software	Abschreibungen	8 303 400	800 000	9 103 400
3132 00 000 Honorare exte Gutachten, Fach	<b>U</b> ,	39 156 500	1 600 000	40 756 500
3130 00 000 Dienstleistungen	Dritter	8 134 800	130 000	8 264 800

#### 520000 Anschaffung Software

5200 00 000 Software

7 453 000 3 570 000 11 023 000

Der Regierungsrat hat die Einführung von «VeVV» (Verordnung über elektronische Verfahrenshandlungen im Verwaltungsverfahren) um ein Jahr auf den 1. Januar 2027 verschoben (RRB Nr. 715/2025). Das mit STRB Nr. 454/2025 bewilligte städtische Projekt «Umsetzung VeVV» (Phase 1) erfährt dadurch eine Verschiebung, ein Teil der Ausgaben fällt daher nicht wie ursprünglich geplant im Jahr 2025, sondern erst 2026 an (2,1 Mio. Fr.).

Wie im STRB Nr. 454/2025 bereits ausgeführt, stellt das Projekt «Umsetzung VeVV» (Phase 1) die Grundlagen für eine nachhaltige Weiterentwicklung in zukünftigen Phasen sicher. Die nächste Phase umfasst im Wesentlichen die Umsetzung der identifizierten Anforderungen der Departemente und Dienstabteilungen im elektronischen Verwaltungsverfahren und Massnahmen zur Erhöhung der Akzeptanz, die Integration in bestehende Fachapplikationen und andere Umsysteme sowie die Initialisierung der ab 2028 verpflichtenden elektronischen Aktenführung und -einsicht. Darüber hinaus wird die Umsetzung des Bundesgesetzes über die Plattformen für die elektronische Kommunikation in der Justiz (BEKJ) vorangetrieben. Zu dieser zweiten Phase wird im 1. Quartal 2026 ein weiterer STRB erwirkt. Da die Planung dieser Phase erst im Spätsommer 2025 erfolgte, war eine Eingabe im ordentlichen Budgetprozess nicht möglich. Deshalb werden im Budget 2026 zusätzliche Mittel beantragt (4,0 Mio. Fr.).

4910 00 000 Interne Verrechnung von Dienst- -135 464 000 -245 000 -135 709 000 leistungen

Beschaffung von Lizenzen für Schutz & Rettung (siehe entsprechender Antrag bei Buchungskreis 2550).

#### Sicherheitsdepartement

2525 Stadtrichteramt

Budget bisher Nachtrag Budget neu



4210 00 000 Gebühren für Amtshandlungen -10 470 000 -500 000 -10 970 000

4270 00 000 Bussen -8 500 000 -500 000 -9 000 000

Nebst einer Digitalisierungsoffensive im Frühjahr 2025 stellte das Stadtrichteramt fest, dass sich die Anzahl der Geschäftseingänge, entgegen der ursprünglichen Prognose, das ganze Jahr auf konstant hohem Niveau bewegte. Zusätzlich werden aufgrund der Einführung der neuen IT-Lösung im Jahr 2026 bereits Anfangs Dezember 2025 keine Strafbefehle mehr erstellt, sondern diese auf das Jahr 2026 verschoben. Durch die Verschiebung fallen die Erträge erst im Jahr 2026 an.

#### 2550 Schutz & Rettung

Budget bisher Nachtrag Budget neu

3112 00 000 Anschaffung Kleider, Wäsche, Vor- 892 800 350 000 1 242 800 hänge

Die Ausschreibung und Vergabe der Brandschutzausrüstung (Projekt der Gebäudeversicherung des Kantons Zürich) benötigte mehr Zeit. Deshalb verzögert sich die Anschaffung der neuen Brandschutzausrüstung. Das dafür bewilligte Budget 2025 wird erst 2026 benötigt.

3910 00 000 Interne Verrechnung von Dienst- 3 584 900 245 000 3 829 900 leistungen

#### 520000 Anschaffung Software

5200 00 000 Software 4 565 000 -245 000 4 320 000

Lizenzen werden neu über ein Mietmodell der Organisation und Informatik bezogen.

#### 504000 Umbau von Liegenschaften: Sammelkonto

5040 00 000 Hochbauten 2 847 000 2 466 000 5 313 000

Der Bewilligungsprozess des Amts für Militär und Zivilschutz des Kantons Zürich und des Bundesamts für Bevölkerungsschutz für die Instandsetzung und Erneuerung des Zivilschutz-Kommandopostens Lerchenrain (STRB Nr. 64/2022) hat sich nochmals stark verzögert. Das bewilligte Budget 2025 für die Instandsetzung einschliesslich der Inneneinrichtung und des



Netzwerks wird grösstenteils erst im Jahr 2026 (Fr. 1 931 000.–) benötigt. Zudem erhöht sich die finanzielle Beteiligung für den Schutzraumbau der städtischen Wohnsiedlung Hardau um Fr. 535 000.–.

## 506100 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge

5060 00 000 Mobilien	3 250 000	125 000	3 375 000

#### 506200 Anschaffung Hardware

5060 00 000 Mobilien 1 882 100 285 000 2 167 100

Instandsetzung und Erneuerung des Zivilschutz-Kommandopostens Lerchenrain, siehe 504000 Umbau von Liegenschaften: Sammelkonto.

#### 2551 Bildungszentrum Blaulicht

	Budget bisher	Nachtrag	Budget neu
3105 00 000 Lebensmittel	684 000	165 000	849 000

Mehrkosten aufgrund des Einkaufs von nachhaltigen Lebensmitteln (Koordinierte Beschaffung, Warenkörbe Lebensmittel, STRB Nr. 1063/2025 bis 1068/2025 und STRB Nr. 1191/2024).

#### 2555 Dienstabteilung Verkehr

	Budget bisher	Nachtrag	Budget neu
3010 00 000 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	14 629 200	112 600	14 741 800
3042 00 000 Verpflegungszulagen	147 300	1 500	148 800
3049 00 000 Übrige Zulagen	130 200	2 000	132 200
3050 00 000 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	937 500	6 800	944 300
3052 00 000 AG-Beiträge an Pensionskassen	2 083 100	12 400	2 095 500



3053 00 000 AG-Beiträge an Unfall- und Perso- nal-Haftpflichtversicherungen	38 500	200	38 700
3054 00 000 AG-Beiträge an Familienaus- gleichskasse	151 200	1 300	152 500

Es wird das Budget für zwei neue Stellen ab 1. April 2026 im Bereich Werkhof beantragt:

Der Werkhof der DAV ist zuständig für die Kommissionierung, Auslieferung und Montage von Signalisationen, Wegweisungen und Abschrankungen. Die allermeisten Einsätze müssen termingerecht erfolgen und stehen im Zusammenhang mit Veranstaltungen, Werkleitungsarbeiten, Veloprojekten, Strassenprojekten oder Unfallsanierungen.

In den letzten Jahren haben insbesondere Fernwärmeprojekte, Veloprojekte und grosse Events zugenommen. Die daraus folgende hohe Auslastung des Werkhofs führte dazu, dass vermehrt externe Dienstleister beigezogen werden mussten und es zu Verzögerungen kam. Eine Entspannung der Situation ist nicht absehbar.

#### **Gesundheits- und Umweltdepartement**

#### 3000 Gesundheits- und Umweltdepartement Departementssekretariat

	tement Departementssekretariat	Budget bisher	Nachtrag	Budget neu
3634 00 000	Beiträge an öffentliche Unternehmen	4 931 000 -	4 800 000	131 000
3634 00 702	Beitrag an Stiftung Alterswohnungen der Stadt Zürich an Teilinstandsetzung Siedlung Irchel	0	2 400 000	2 400 000
3634 00 703	Beitrag an Stiftung Alterswohnungen der Stadt Zürich an Gesamtinstandsetzung Siedlung Hardau	0	2 400 000	2 400 000

Die Beiträge an die Stiftung Alterswohnung der Stadt Zürich müssen gemäss Art. 27 Abs. 1 lit. b FHR als Einzelposition budgetiert werden, da deren Bewilligung in der Zuständigkeit des Gemeinderats liegt. Die entsprechenden Kreditanträge sind in Arbeit.

#### 3010 Städtische Gesundheitsdienste

Budget bisher Nachtrag Budget neu



3636 00 108 Beiträge an Verein ARUD

420 000 100 000

520 000

Anpassung des Beitrags an die Arbeitsgemeinschaft für risikoarmen Umgang mit Drogen (ARUD) aufgrund einer neuen Leistungsvereinbarung (GR-Weisung in Arbeit).

#### **Tiefbau- und Entsorgungsdepartement**

#### 3515 Tiefbauamt

33.3		Budget bisher	Nachtrag	Budget neu
3010 00 000	Löhne des Verwaltungs- und B triebspersonals	e- 40 676 300	168 000	40 844 300
3042 00 000	Verpflegungszulagen	416 100	1 200	417 300
3050 00 000	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AL Verwaltungskosten	V, 2 639 200	10 000	2 649 200
3052 00 000	AG-Beiträge an Pensionskassen	5 690 600	28 500	5 719 100
3053 00 000	AG-Beiträge an Unfall- und Pers nal-Haftpflichtversicherungen	o- 104 100	500	104 600
3054 00 000	AG-Beiträge an Familienau gleichskasse	s- 425 300	1 800	427 100

Zur zielgerichteten und koordinierten Umsetzung des Weissbuchs Stadtraum Hauptbahnhof wird eine Gebietsentwicklung unter dem Lead vom TAZ eingerichtet. Dafür werden zusätzliche 1,0 Stellenwerte ab 1. Januar 2026 beantragt als Gebietsentwicklerin oder Gebietsentwickler Stadtraum Hauptbahnhof. Die Stelle wird über den Novemberbrief beantragt, da die Umsetzungsorganisation und deren Lead geklärt und der Ressourcenbedarf TAZ-intern geklärt werden musste sowie der definitive Beschluss des Weissbuchs durch den Stadtrat abgewartet wurde. Bei einem Abwarten der Budgetierung FAP 2027–2030 bzw. einer Besetzung erst Anfang 2027 bliebe die zentrale Position in der wichtigen Phase der Umsetzungsplanung unbesetzt.

3634 00 106 Beiträge an AOZ für Gratis-Veloverleih «Züri rollt»

1 200 000 -1 200 000

0

Für den Betrieb der Velostationen wurde das neue Konto 3634 00 113 (AOZ Betrieb der Velostationen) eröffnet. Bisher wurde das Konto 3634 00 106 AOZ «Züri rollt» verwendet. Es handelt sich um denselben Betreiber, jedoch um



zwei unterschiedliche Aufträge. Bei den aktuellen Ausgaben handelt es sich ausschliesslich um den Betrieb der Velostationen.

3634 00 113 Beiträge an AOZ für den Betrieb der Velostationen

0 1 640 000 1 640 000

Für den Betrieb der Velostationen durch die AOZ wurde ein neues Konto eröffnet (Budgetumlagerung von Fr. 1 200 000.— aus Konto 3634 00 106). Ab 2026 werden neu fünf Velostationen (Europaplatz, Stadttunnel, Stadelhofen, Quartierverbindung Oerlikon und Andreasstrasse Oerlikon) betrieben. Die Mehrkosten von Fr. 440 000.— entstehen aufgrund eines erweiterten Leistungsumfangs sowie Vereinheitlichung des Betriebs mit klaren Qualitätsstandards. Dies beinhaltet zusätzliche Wartungen, Patrouillen/Interventionen, Leitund Überwachungssysteme und 24/7-Bereitschaften je nach Standort. Bei der ursprünglichen Budgetierung waren der Aufwand und der Leistungsumfang für den Betrieb nicht abschliessend abschätzbar.

#### 510742 Bau von Fussgängeranlagen: Rathausbrücke, Umgestaltung

5010 00 000 Strassen und Verkehrswege

11 458 800 4 696 200 16 155 000

516125 Bau von Radfahreranlagen: Rathausbrücke

5010 00 000 Strassen und Verkehrswege

2 022 200 828 800 2 851 000

Mit Beschluss der Stimmberechtigten vom 24. November 2024 (GR Nr. 2024/100) wurden für den Ersatzneubau und die Neugestaltung der Rathausbrücke über die Limmat, einschliesslich Sohlenabsenkung, Archäologie und ökologische Ersatzmassnahmen, neue einmalige Ausgaben von Fr. 58 345 000.– genehmigt. Diese Ausgaben müssen um Fr. 5 525 000.– erhöht werden, da Bauinstallationen und Bauhilfsmassnahmen deutlich zu tief veranschlagt wurden. Die zusätzlich benötigten Ausgaben für Stahl- und Wasserbau orientieren sich an gängigen Marktpreisen.

3535 Entsorgung + Recycling Zürich, Abwasser

Budget bisher Nachtrag Budget neu

500002 Umbau von Liegenschaften: Sammelkonto



5030 00 000 Übrige Tiefbauten

386 000 0

386 000

Sanierungsarbeiten an den Trinkwasserleitungen (Wasserversorgung) im Hochkanal Werdhölzli (Eigentümer ERZ). Die Rohrleitungen entsprechen nicht mehr dem Stand der Technik und müssen rasch erneuert werden.

#### Entsorgung + Recycling Zürich, 3537 Abwasser (allgemein)

Budget bisher Nachtrag Budget neu

3910 00 000 Interne Verrechnung von Dienstleistungen

0 200 000

200 000

Die ERZ-interne Abklärung hat ergeben, dass im Buchungskreis 3550 ERZ Abfall ein wesentlicher Aufwand für Projektleitungsstunden für das Projekt «CO2 Abscheidung KSV (Klärschlammverbrennung)» entsteht. Für einen transparenten Kostenausweis wird eine interne Verrechnung an den Buchungskreis 3537 ERZ Abwasser (allgemein) budgetiert.

#### 3550 Entsorgung + Recycling Zürich, Abfall

Budget bisher Nachtrag Budget neu

3130 00 000 Dienstleistungen Dritter

18 222 100 2 653 000

20 875 100

Erhöhung der Entsorgungspreise für die gewaschene Filterasche sowie die Kehrichtschlacke infolge Submission Anfang des zweiten Halbjahrs 2025.

3151 00 000 Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge

730 000

420 000

1 150 000

Im September 2025 wurde festgestellt, dass zwei Kräne für Sattelschlepper zur Entleerung der Wertstoffsammelstellen aufgrund höherer Belastung frühzeitig ersetzt werden müssen. Damit können Ausfallzeiten vermieden werden.

4510 00 000 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen des Eigenkapitals

-66 903 400 -2 873 000 -69 776 400

Ausgleich der Erfolgsrechnung.

4910 00 000 Interne Verrechnung von Dienst- -15 255 000 -200 000 -15 455 000 leistungen



Die interne Abklärung hat ergeben, dass ein wesentlicher Aufwand für Projektleitungsstunden für das Projekt «CO2 Abscheidung Klärschlammverbrennung (KSV)» entsteht. Dafür wird eine interne Verrechnung des Aufwands vom Buchungskreis 3550 ERZ Abfall an den Buchungskreis 3537 ERZ Abwasser (allgemein) budgetiert.

#### 560011 Umbau von Liegenschaften: Sammelkonto

5040 00 000 Hochbauten

0 500 000 500 000

Mehraufwand für Brandschutzmassnahmen am Logistikstützpunkt Wallisellen aufgrund gestiegener Auflagen.

3570 Grün Stadt Zürich

Budget bisher Nachtrag Budget neu

55022160 Umsetzung des einheitlichen Signaletik-Konzepts in den Friedhöfen der Stadt Zürich

5030 00 000 Übrige Tiefbauten

468 000 230 000

Jahresbedarf aufgrund der Projektentwicklung und des Baufortschritts.

55024690 Rasensportanlage Juchhof 2: Umbau Rasenplätze R2 und R3 zu Kunstrasenplätzen

5030 00 000 Übrige Tiefbauten

2 000 000 -1 990 000

10 000

698 000

Sistierung des Projekts, die Planung/Projektierung wird noch fertiggestellt.

55024730 Freibad Auhof: Instandsetzung und Erweiterung

5030 00 000 Übrige Tiefbauten

0 140 000

140 000

Jahresbedarf aufgrund der Projektentwicklung.

55028900 Übrige Tiefbauten: Sammelkonto

5030 00 000 Übrige Tiefbauten

620 000 300 000

920 000



Jahresbedarf aufgrund der Projektentwicklung und des Baufortschritts mehrerer Projekte.

#### 55029520 Dunkelhölzli: Neue Kleingärten

5030 00 000 Übrige Tiefbauten 400 000 1 000 000 1 400 000

5040 00 000 Hochbauten 0 100 000 100 000

Jahresbedarf aufgrund des Baufortschritts.

#### 55029570 Quartierpark Kochareal: Neubau

6350 00 000 Investitionsbeiträge von privaten –2 340 000 920 000 –1 420 000 Unternehmen

Verbuchung der bereits erhaltenen Investitionsbeiträge im Jahr 2025 bei der Eröffnung des Parks.

#### 55029580 Quartierpark Areal Thurgauerstrasse: Neubau

5030 00 000 Übrige Tiefbauten 1 350 000 650 000 2 000 000

5040 00 000 Hochbauten 150 000 350 000 500 000

Jahresbedarf aufgrund des Baufortschritts.

### 55029750 Stadthausanlage: Anpassungen Parkanlage

5030 00 000 Übrige Tiefbauten 1 200 000 -500 000 700 000

Jahresbedarf aufgrund des Baufortschritts.

### 55029810 Zeughaushof: Instandsetzung und Neugestaltung

5030 00 000 Übrige Tiefbauten 0 200 000 200 000

Jahresbedarf aufgrund der Projektentwicklung (Gesperrter Kredit).



55038300 Landwirtschaftsbetrieb Adlisberghof: Instandsetzung und Erweiterung

5040 00 000 Hochbauten 1 549 000 451 000 2 000 000

Jahresbedarf aufgrund des Baufortschritts.

55038310 Quartierhof Weinegg: Instandsetzung

5040 00 000 Hochbauten 2 000 000 -1 876 000 124 000

Verzögerung des Baubeginns aufgrund von Einsprachen.

55038330 Gärtnerei «Meh als Gmües»: Instandsetzung Betriebsgebäude

5040 00 000 Hochbauten 650 000 350 000 1 000 000

Jahresbedarf aufgrund der Projektentwicklung und des Baufortschritts (Gesperrter Kredit).

55038340 Gartenareal Hagenbuchrain: Gesamtinstandsetzung Gebäude und Neubau Remise

5040 00 000 Hochbauten 500 000 410 000 910 000

Jahresbedarf aufgrund der Projektentwicklung und des Baufortschritts (Gesperrter Kredit).

55038360 Gärtnerei Salzweg: Sanierung

5040 00 000 Hochbauten 950 000 -750 000 200 000

Jahresbedarf aufgrund der Projektentwicklung.

55038390 Rebhaus Chillesteig: Instandsetzung und Erweiterung

5040 00 000 Hochbauten 340 000 -300 000 40 000

Jahresbedarf aufgrund der Projektentwicklung.



#### 55038410 Landwirtschaftsbetrieb Risweg: Instandsetzung und Umbau Auhüsli

5040 00 000 Hochbauten 0 200 000 200 000

Jahresbedarf aufgrund der Projektentwicklung.

55062000 Erwerb und Entwicklung von Informatik- und Telekommunikationstechnologie (ICT): Sammelkonto

5200 00 000 Software 0 115 000 115 000

Entwicklung einer Software zur Auswahl von an den Standort angepassten Baumarten.

#### Hochbaudepartement

4004 Wentwertausgleichstong	004	Mehrwertausgle	eichsfonds
-----------------------------	-----	----------------	------------

4004	Meni wertausgierensi	onos			
	ooaacg.c.c.c.c		Budget bisher	Nachtrag	Budget neu
3132 00 000	Honorare externe Gutachten, Fachexper	Beratungen, tisen usw.	0	30 000	30 000
	Für ein juristisches Gustädtischen Liegenscha Mehrwertausgleichs be	aften im Verwa	altungsvermöger		_
4511 00 000	Entnahmen aus Fonds	s des Eigen-	-30 500	-30 000	-60 500

Ausgleich der Erfolgsrechnung.

#### 4040 Immobilien Stadt Zürich

kapitals

	_ u.u.g.u.u.u.		
3160 00 000 Miete und Pacht Liegenschaften	43 339 100	168 000	43 507 100

Budget bisher Nachtrag

Budget neu

### 500101 Erwerb und Erstellung von Liegenschaften: Sammelkonto

5040 00 000 Hochbauten 5 988 000 766 000 6 754 000



Ausgaben für Übergangsmiete (bis Mitte 2026) und Kauf des Containerprovisoriums auf der Schulanlage Döltschi.

3300 40 000 Planmässige Abschreibungen 180 815 300 –9 954 000 170 861 300 Hochbauten VV

Aufwandsreduktion aufgrund der Neuberechnung der Abschreibungen.

### 500168 Erneuerungsunterhalt der Liegenschaften: Sammelkonto

5040 00 000 Hochbauten

32 029 100 1 300 000 33 329 100

Ungeplante Mehrausgaben durch einen Brandfall des Kiosks an der Josefwiese.

#### Departement der Industriellen Betriebe

#### 4500 Departement der Industriellen Betriebe Departementssekretariat

	Budget bisher	Nachtrag	Budget neu
3632 00 000 Beiträge an Gemeinden und Zweckverbände	0	70 000	70 000
3634 00 000 Beiträge an öffentliche Unternehmen	0	220 000	220 000
3635 00 000 Beiträge an private Unternehmen	0	900 000	900 000
3636 00 000 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	5 500	880 000	885 500
3637 00 000 Beiträge an private Haushalte	3 560 000 -	2 070 000	1 490 000

Die budgetierten Beiträge für die Förderung des vorzeitigen Ersatzes von fossil betriebenen Heizungen und Übergangslösungen auf dem Gebiet der Stadt (GR Nr. 2024/218) und Entschädigung für Gasgeräte infolge von Gasnetzstillegungen (Ausführungsbestimmungen zur Wärmeversorgungsverordnung [AB WVV, AS 734.101]) werden aufgrund von Erfahrungswerten auf mehrere Empfängergruppen aufgeteilt. Dies führt zu Kreditübertragungen auf die Konten 3632 00 000, 3634 00 000, 3635 00 000 und 3636 00 000. Das Total beträgt unverändert 3,56 Mio. Fr.



3634 00 110 Beiträge an Zürcher Verkehrsver- 110 437 500 1 139 900 111 577 400 bund

Der Gemeindebeitrag wird entsprechend der Finanzplanung des ZVV budgetiert. Darin ist eine Rückerstattung von 7,5 Mio. Fr. aus der Jahresrechnung 2024 des ZVV enthalten. Der Wert wurde aufgrund der Mitteilung des ZVV vom 24. September 2025 aktualisiert.

#### **Schul- und Sportdepartement**

### 5000 Schul- und Sportdepartement Departementssekretariat

Budget bisher Nachtrag Budget neu

192 200 -69 900 122 300

3099 00 000 Übriger Personalaufwand

Aufgrund eines internen Missverständnisses wurden die einmaligen Kosten für den Vorsteherwechsel mit Fr. 84 900.– budgetiert; korrekt sind Fr. 15 000.–.

# 525002 Darlehen an Immobilienstiftung der Rudolf Steiner Schulen Zürich

5460 00 000 Darlehen an private Organisationen ohne Erwerbszweck

0 3 124 000 3 124 000

Die Immobilienstiftung Rudolf Steiner Schulen Zürich ersucht um die Gewährung eines Darlehens für die Sanierung und den Umbau der Liegenschaft Plattenstrasse 50. Es handelt sich um die 2. Tranche. Das Gesuch stützt sich auf den STRB Nr. 1063/2018. Ein entsprechender Gemeinderatsbeschluss ist in Erarbeitung.

#### 5010 Schulamt

Budget bisher Nachtrag Budget neu

3105 00 000 Lebensmittel 12 977 900 900 000 13 877 900

Gemäss den neuen Verträgen inkl. Preisanpassungen und Teuerung ist eine Anpassung des Budgets 2026 bei den Ergänzungseinkäufen notwendig.

3611 00 000 Entschädigungen an Kantone und 385 028 500 19 700 000 404 728 500



#### Konkordate

Gestützt auf die aktuellen Budgetunterlagen des Kantons per September 2025 ergeben sich höhere Personalkosten für kantonal angestellte Schulleitungen und Lehrpersonen.

5033	Viventa15plus			
0000	The state of the s	Budget bisher	Nachtrag	Budget neu
3010 00 000	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	3 823 000	436 700	4 259 700
	Auf das Schuljahr 2025/26 musste von acht auf neun erhöht werden. Zungsbedarfs einzelner Sonderschüle sonalbestand für diese Betreuung auwerte).	udem muss auferinnen und Sond	grund des h derschüler (S	ohen Betreu- SoS) der Per-
3020 00 000	Löhne der Lehrpersonen	2 193 300	173 000	2 366 300
	Auf das Schuljahr 2025/26 musste von acht auf neun erhöht werden. I stands um 1,2 Stellenwerte zur Folg	Dies hat eine Er		
3050 00 000	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	387 700	39 600	427 300
3052 00 000	AG-Beiträge an Pensionskassen	828 300	84 900	913 200
3053 00 000	AG-Beiträge an Unfall- und Perso-	24 500	2 500	27 000
3054 00 000	nal-Haftpflichtversicherungen AG-Beiträge an Familienaus- gleichskasse	59 700	6 100	65 800
	Siehe Konto 3010 00 000 / 3020 00	000.		
3090 00 000	Aus- und Weiterbildung des eigenen Personals	18 700	10 000	28 700

Der höhere Personalbestand hat Auswirkungen auf die Kosten für Aus- und Weiterbildung. Zudem muss Personal für spezielle Anforderungen in der Betreuung von Lernenden ausgebildet werden (z. B. Umgang mit Autismus).

3099 00 000 Ubriger Personalautwand	60 400	6 500	66 900
-------------------------------------	--------	-------	--------



Der höhere Personalbestand hat Auswirkungen auf die Ausgaben für Fringe-Benefits.

3171 00 000 Exkursionen, Schulreisen und La- 35 000 20 000 55 000 ger

Mit der höheren Klassenanzahl einhergehend, steigen auch die Kosten für Lager, Reisen und Exkursionen.

4631 00 000 Beiträge von Kantonen und Kon- -9 596 800 -779 300 -10 376 100 kordaten

Die Sonderschule Viventa15plus wird im Auftrag des Kantons und in der städtischen Rechnung als Eigenwirtschaftsbetrieb geführt. Sämtliche Kosten der Sonderschule müssen somit vom Volksschulamt übernommen werden.

#### Sozialdepartement

5500	Sozialdepartement mentssekretariat	Departe-			
	mentssekretariat		Budget bisher	Nachtrag	Budget neu
3010 00 000	Löhne des Verwaltung triebspersonals	s- und Be-	7 310 000	91 000	7 401 000
3042 00 000	Verpflegungszulagen		66 400	800	67 200
3049 00 000	Übrige Zulagen		22 300	200	22 500
3050 00 000	AG-Beiträge AHV, IV, Verwaltungskosten	EO, ALV,	469 500	5 800	475 300
3052 00 000	AG-Beiträge an Pensior	nskassen	981 300	11 500	992 800
3053 00 000	AG-Beiträge an Unfall- nal-Haftpflichtversicheru		19 300	300	19 600
3054 00 000	AG-Beiträge an Fagleichskasse	amilienaus-	75 800	900	76 700

Die Krippenaufsicht übernimmt neu die Aufsicht über die Asyl-Organisation Zürich (AOZ) bzgl. Betreuung von Minderjährigen Asylsuchenden (Art. 26 Leistungsauftrag an die AOZ, AS 851.161), wofür zusätzliche Stellenwerte (0,7 Stellenwerte) notwendig sind.



3634 00 100 Beiträge an AOZ für Asylfürsorge 56 331 700 –9 664 900 46 666 800 und Wirtschaftliche Hilfe

Geringere Beiträge an AOZ (–1,3 Mio. Fr.) gegenüber Budget Vorjahr (48,0 Mio. Fr.) durch: a) geringere Transferleistungen in der Asylfürsorge (–1,0 Mio. Fr.) aufgrund geringeren Verlust beim Unterbringungstarif (–1,5 Mio. Fr.), geringeren Kosten in der Unterbringung in städtischen Kollektivstrukturen (–1,5 Mio. Fr.) und Veränderungen in den Fallzahlen (–1,0 Mio. Fr.) sowie Preisveränderungen bei einzelnen Leistungen (+3,0 Mio. Fr.); b) geringere Beiträge für wirtschaftliche Hilfe (–0,1 Mio. Fr.) und AHV-Beiträge für Bedürftige (–0,2 Mio. Fr.).

3634 00 104 Beiträge an AOZ für städtische 38 614 900 12 321 300 50 936 200 Pflichtleistungen

- a) Höhere Prozesskosten (+2,5 Mio. Fr.) gegenüber Budget Vorjahr (27,7 Mio. Fr.) aufgrund erhöhten Betreuungsaufwands bei Schutzstatus S, Zunahme komplexer Fälle bei anderen Status, Konsolidierung von Mehraufwand im Zusammenhang mit dem Ukrainekrieg und einer Anpassung der Prozesskostenbasis an strukturelle Veränderungen.
- b) Höhere Prozesskosten für die Organisation und den Betrieb der städtischen Kollektivunterkünfte (SKU) (+8,5 Mio. Fr.) gegenüber Budget Vorjahr (12,2 Mio. Fr.), davon mehr Personal aufgrund Anstiegs der Belegung in SKU Triemli und Buttenau (+1,8 Mio. Fr.), Schliessung SKU Schärenmoos (–2,6 Mio. Fr.), Eröffnung SKU Ettenfeld (+3,2 Mio. Fr.) und Planung zweier weiterer SKUs auf Basis von anhaltend hohem Unterbringungsbedarf im Asylbereich (+6,1 Mio. Fr.).

3634 00 105 Beiträge an AOZ für besondere 20 920 500 3 780 500 24 701 000 städtische Integrationsleistungen

Veränderungen gegenüber Budget Vorjahr (20,9 Mio. Fr.) aufgrund von: a) Ausbau der Angebote «Begleitung und Betreuung von Jugendlichen und jungen Erwachsenen (BBJE)» (+3,0 Mio. Fr.), «Freiwilliges Engagement» (+0,5 Mio. Fr.), «Besserer Zugang zum Wohnraum für Geflüchtete» (+0,4 Mio. Fr.), «Begleitung im kollektiven regulären Wohnraum» (+0,3 Mio. Fr.), «Integration Intensiv» (+0,2 Mio. Fr.), «MAPS Züri Agenda» (+0,1 Mio. Fr.) und «GEP Basisstufe» (+0,1 Mio. Fr.). b) Neue Angebote «Heilpädagogik» (+0,6 Mio. Fr.), «Pilotprojekt: Gastfamilien für geflüchtete Menschen in der Stadt Zürich» (+0,2 Mio. Fr.), «Supported Education» (+0,1 Mio. Fr.) und «Lernbegleitung» (+0,1 Mio. Fr.). c) Zusammenfassung diverser Angebote zu «ZusammenLeben – Ankommen, Teilhaben, Mitwirken» sowie teilweiser Ausbau des Angebots (+0,1 Mio. Fr.). d) Akkreditierung der Projekte «TAST-Integral» und «Basis Intensiv» und in Folge Finanzierung



durch den Kanton Zürich (–1,9 Mio. Fr.). e) Budgetanpassung bei den Angeboten «Trampolin Basic», «Zusatzteam und Tagestreff» und «Pilotprojekt Stärkung der Partizipation und Aufbau Beschäftigungseinsätze» (–0,2 Mio. Fr.).

3636 00 106 Beiträge im Bereich der sozialen 700 000 465 000 1 165 000 und beruflichen Integration

Erhöhung aufgrund Pilotprojekte im Bereich Obdachlosigkeit (Stiftung Sozialwerk Pfarrer Sieber und Verein Franziskanische Gassenarbeit).

#### 5510 Support Sozialdepartement

	Budget bisher	Nachtrag	Budget neu
3010 00 000 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	21 186 800	200 500	21 387 300
3042 00 000 Verpflegungszulagen	258 000	2 500	260 500
3050 00 000 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	1 342 500	13 000	1 355 500
3052 00 000 AG-Beiträge an Pensionskassen	2 725 500	20 400	2 745 900
3053 00 000 AG-Beiträge an Unfall- und Perso- nal-Haftpflichtversicherungen	59 000	600	59 600
3054 00 000 AG-Beiträge an Familienaus- gleichskasse	215 800	2 000	217 800

Aufgrund der Verzögerungen bei den Nachlieferungen zum Go-Live des neuen Fallführungssystems FFS und zur Sicherstellung der Ordnungsmässigkeit und Massengeschäftstauglichkeit im Zahlungsverkehr von FFS werden die beiden auf das Jahr 2025 befristeten Stellen (2,0 Stellenwerte) in der Debitoren- und Kreditorenbewirtschaftung der Klientenbuchhaltung SDS um ein weiteres Jahr bis Ende 2026 benötigt.

#### 5520 Laufbahnzentrum

	Budget bisher	Nachtrag	Budget neu
3010 00 000 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	12 305 300	78 000	12 383 300
3042 00 000 Verpflegungszulagen	119 300	700	120 000



3050 00 000 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	797 200	5 000	802 200
3052 00 000 AG-Beiträge an Pensionskassen	1 817 800	11 200	1 829 000
3053 00 000 AG-Beiträge an Unfall- und Perso- nal-Haftpflichtversicherungen	33 100	200	33 300
3054 00 000 AG-Beiträge an Familienaus- gleichskasse	128 300	800	129 100
4240 00 000 Benützungsgebühren und Dienst- leistungen	-1 051 200	-124 000	-1 175 200

Das Amt für Arbeit (AfA) hat für das regionale Arbeitsvermittlungszentrum (RAV) zusätzliche Beratungen beim Laufbahnzentrum (LBZ) bezogen. Die Stelle (0,6 Stellenwerte) ist refinanziert.

#### 5550 Soziale Dienste

	Budget bisher	Nachtrag	Budget neu
3010 00 000 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	89 817 700	334 000	90 151 700
3042 00 000 Verpflegungszulagen	939 000	3 100	942 100
3050 00 000 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	5 763 400	20 300	5 783 700
3052 00 000 AG-Beiträge an Pensionskassen	11 276 000	44 400	11 320 400
3053 00 000 AG-Beiträge an Unfall- und Perso- nal-Haftpflichtversicherungen	247 400	600	248 000
3054 00 000 AG-Beiträge an Familienaus- gleichskasse	915 500	3 400	918 900

In Zusammenarbeit mit den Sozialen Einrichtungen und Betriebe (SEB) wird im Rahmen des Projekts «Raum für Konsum und Triage» für Nicht-Stadtzürcher und Nicht-Stadtzürcherinnen das Budget für zusätzliche Stellen (2,6 Stellenwerte) bei den Sozialen Diensten Zürich (SOD) für die Zentrale Abklärungsund Vermittlungsstelle beantragt, welche sozialhilferechtliche Abklärungen und Unterstützungen vornimmt und Zuweisungen an die zuständigen Gemeinden koordiniert.



### 5560 Soziale Einrichtungen und Be-

triepe				
		Budget bisher	Nachtrag	Budget neu
	3010 00 000 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	66 870 000	1 230 600	68 100 600
	3042 00 000 Verpflegungszulagen	525 700	10 900	536 600
	3049 00 000 Übrige Zulagen	1 593 900	58 700	1 652 600
	3050 00 000 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	4 378 900	83 100	4 462 000
	3052 00 000 AG-Beiträge an Pensionskassen	7 581 600	158 300	7 739 900
	3053 00 000 AG-Beiträge an Unfall- und Perso- nal-Haftpflichtversicherungen	461 600	3 300	464 900
	3054 00 000 AG-Beiträge an Familienaus- gleichskasse	650 900	12 300	663 200

Zusätzliche Personalkosten (9,7 Stellenwerte) für den Betrieb eines neuen Raums für Konsum und Triage für Nicht-Stadtzürcher und Nicht-Stadtzürcherinnen im Geschäftsbereich «Schutz und Prävention» sowie zusätzliche Personalkosten (1,5 Stellenwerte) für den Betrieb einer Notschlafstelle für Frauen im Geschäftsbereich «Wohnen und Obdach».

3130 00 000 Dienstleistungen Dritter

3 574 100 931 500 4 505 600

Privater Sicherheitsdienst für den Betrieb eines neuen Raums für Konsum und Triage für Nicht-Stadtzürcher und Nicht-Stadtzürcherinnen im Geschäftsbereich «Schutz und Prävention».

3910 00 000 Interne Verrechnung von Dienst- 4 164 100 396 600 4 560 700 leistungen

4910 00 000 Interne Verrechnung von Dienst- -3 842 700 -396 600 -4 239 300 leistungen

«Sip züri» erbringt im Raum für Konsum und Triage personelle Leistungen indem sie die Nicht-Stadtzürcher und Nicht-Stadtzürcherinnen in die Herkunftsgemeinden triagiert.



#### 3. Nachträge zu Globalbudgets

Nachfolgend finden sich die Nachträge zum Beschlussteil der Organisationseinheiten mit Globalbudgets. Die Nachträge zur Investitionsrechnung, die nicht Bestandteil des Globalbudgets ist, sind im vorstehenden Kapitel 2. «Nachträge zum Budget» angeführt.

Dem Novemberbrief sind jene Produktegruppen in einer aktualisierten Fassung beigelegt, bei denen Nachträge zur Erfolgsrechnung beantragt werden.

Es ergeben sich bei den Organisationeinheiten mit Globalbudget folgende Nachträge:

#### 3570 Grün Stadt Zürich, Produktegruppe 2: Wald, Landwirtschaft und Pachten

	Budget bisher	Nachtrag	Budget neu
Aufwand	29 079 700	125 000	29 204 700
Ertrag	-6 967 200	0	-6 967 200
Saldo (Globalbudget)	22 112 500	125 000	22 237 500

Der Kernauftrag der Wildhüter wurde auf Grundlage des Jagdgesetzes geprüft, und der Leistungsauftrag unter Berücksichtigung der Schnittstellen zu andern Organisationseinheiten definiert. Zusätzlich wurde ein externes Büro beauftragt, eine Modellberechnung zum Mindestpersonalbestand zu erstellen. Da die Ergebnisse daraus bei der ordentlichen Budgetierung noch nicht vorlagen, konnte die Stelle erst im Novemberbrief beantragt werden.

Im Namen des Stadtrats

Die Stadtpräsidentin Corine Mauch Der Stadtschreiber Thomas Bolleter