

Auszug aus dem Beschlussprotokoll 167. Ratssitzung vom 20. September 2017

3293. 2017/92

Weisung vom 12.04.2017:

Liegenschaftenverwaltung, Gesamtüberbauung Areal Letzibach D, Quartier Altstetten, Erhöhung Projektierungskredit und Bevorschussung der zwei beteiligten städtischen Stiftungen Stiftung Alterswohnungen der Stadt Zürich und Stiftung Wohnungen für kinderreiche Familien

Ausstand: Karin Rykart Sutter (Grüne), Roger Tognella (FDP)

Antrag des Stadtrats

Für die Ausarbeitung eines Bauprojekts mit Kostenvoranschlag für eine Gesamtüberbauung auf dem Areal Letzibach D, an der Hohlstrasse 445–452, Kat.-Nr. AL 8668, Quartier Altstetten, wird die Erhöhung des Projektierungskredits von Fr. 1 850 000.– um Fr. 7 950 000.– auf Fr. 9 800 000.– und die darin enthaltene Bevorschussung der zwei beteiligten städtischen Stiftungen SAW und SWkF bewilligt.

Referent zur Vorstellung der Weisung: Dr. Pawel Silberring (SP)

Änderungsantrag 1, neue Dispositivziffer 2

Die Mehrheit der SK FD beantragt Ablehnung des nachfolgenden Änderungsantrags.

Die Minderheit der SK FD beantragt folgende neue Dispositivziffer 2 (Der Antrag des Stadtrats wird zu Dispositivziffer 1):

- 1.** Für die Ausarbeitung eines Bauprojekts mit Kostenvoranschlag für eine Gesamtüberbauung auf dem Areal Letzibach D, an der Hohlstrasse 445–452, Kat.-Nr. AL 8668, Quartier Altstetten, wird die Erhöhung des Projektierungskredits von Fr. 1 850 000.– um Fr. 7 950 000.– auf Fr. 9 800 000.– und die darin enthaltene Bevorschussung der zwei beteiligten städtischen Stiftungen SAW und SWkF bewilligt.
- 2.** Die geltende Parkplatzverordnung (PPV 2010, AS 741.500) und die darin geforderte Mindestanzahl an Parkplätzen von rund 100 Parkplätzen ist einzuhalten und darf nicht reduziert werden.

2 / 3

Mehrheit: Dr. Pawel Silberring (SP), Referent; Präsident Matthias Probst (Grüne), Simon Diggelmann (SP), Elena Marti (Grüne), Gabriela Rothenfluh (SP), Christina Schiller (AL)
Minderheit: Roger Bartholdi (SVP), Referent; Urs Fehr (SVP)
Enthaltung: Vizepräsident Dr. Urs Egger (FDP), Onorina Bodmer (FDP), Isabel Garcia (GLP) (für vakanten Sitz GLP), Pirmin Meyer (GLP)
Abwesend: Vera Ziswiler (SP)

Der Rat stimmt dem Antrag der Mehrheit mit 77 gegen 22 Stimmen (bei 19 Enthaltungen) zu.

Änderungsantrag 2, neue Dispositivziffer 2

Die Mehrheit der SK FD beantragt Ablehnung des nachfolgenden Änderungsantrags.

Die Minderheit der SK FD beantragt folgende neue Dispositivziffer 2 (Der Antrag des Stadtrats wird zu Dispositivziffer 1, die Nummerierung wird je nach Beschlussfassung über den vorangehenden Antrag angepasst):

1. Für die Ausarbeitung eines Bauprojekts mit Kostenvoranschlag für eine Gesamtüberbauung auf dem Areal Letzibach D, an der Hohlstrasse 445–452, Kat.-Nr. AL 8668, Quartier Altstetten, wird die Erhöhung des Projektierungskredits von Fr. 1 850 000.– um Fr. 7 950 000.– auf Fr. 9 800 000.– und die darin enthaltene Bevorschussung der zwei beteiligten städtischen Stiftungen SAW und SWkF bewilligt.
2. Die Dachfläche auf dem 7. Obergeschoss ist soweit wie möglich zur Solarenergienutzung und als Dachterrasse für die Bewohnenden zugänglich zu machen.

Mehrheit: Roger Bartholdi (SVP), Referent; Vizepräsident Dr. Urs Egger (FDP), Onorina Bodmer (FDP), Urs Fehr (SVP)
Minderheit: Elena Marti (Grüne), Referentin; Präsident Matthias Probst (Grüne)
Enthaltung: Simon Diggelmann (SP), Isabel Garcia (GLP) (für vakanten Sitz GLP), Pirmin Meyer (GLP), Gabriela Rothenfluh (SP), Christina Schiller (AL), Dr. Pawel Silberring (SP)
Abwesend: Vera Ziswiler (SP)

Der Rat stimmt dem Antrag der Mehrheit mit 104 gegen 13 Stimmen (bei 0 Enthaltungen) zu.

Schlussabstimmung

Die SK FD beantragt Zustimmung zum Antrag des Stadtrats.

3 / 3

Zustimmung: Dr. Pawel Silberring (SP), Referent; Präsident Matthias Probst (Grüne), Vizepräsident Dr. Urs Egger (FDP), Onorina Bodmer (FDP), Simon Diggelmann (SP), Isabel Garcia (GLP) (für vakanten Sitz GLP), Elena Marti (Grüne), Pirmin Meyer (GLP), Gabriela Rotenfluh (SP), Christina Schiller (AL)

Enthaltung: Roger Bartholdi (SVP), Urs Fehr (SVP)

Abwesend: Vera Ziswiler (SP)

Abstimmung gemäss Art. 43^{bis} Abs. 1 lit. c Gemeindeordnung (Ausgabenbremse):

Der Rat stimmt dem Antrag der SK FD mit 96 gegen 0 Stimmen (bei 22 Enthaltungen) zu. Somit ist das Quorum von 63 Stimmen für die Ausgabenbremse erreicht.

Damit ist in Übereinstimmung mit dem Stadtrat beschlossen:

Für die Ausarbeitung eines Bauprojekts mit Kostenvoranschlag für eine Gesamtüberbauung auf dem Areal Letzibach D, an der Hohlstrasse 445–452, Kat.-Nr. AL 8668, Quartier Altstetten, wird die Erhöhung des Projektierungskredits von Fr. 1 850 000.– um Fr. 7 950 000.– auf Fr. 9 800 000.– und die darin enthaltene Bevorschussung der zwei beteiligten städtischen Stiftungen SAW und SWkF bewilligt.

Mitteilung an den Stadtrat sowie amtliche Publikation am 27. September 2017 gemäss Art. 12 der Gemeindeordnung (Ablauf der Referendumsfrist: 27. Oktober 2017)

Im Namen des Gemeinderats

Präsidium

Sekretariat