

Änderungsanträge der SK HBD/SE

Amt für Städtebau, öffentlicher Gestaltungsplan «Marina Tiefenbrunnen», Zürich-Seefeld, Kreis 8

Nr.	Vorlage des Stadtrats – Öffentlicher Gestaltungsplan «Marina Tiefenbrunnen», Vorschriften (Beilage 1 zur Weisung)	Änderungsanträge der SK HBD/SE
	I. Allgemeine Bestimmungen	
1	Art. 1 Zweck a. allgemein	
	<p>[...]</p> <p>³ Der öffentliche Gestaltungsplan «Marina Tiefenbrunnen» schafft die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Realisierung und den Betrieb:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. des Hafens; b. des Wassersportzentrums; c. des Gastronomieangebots; d. der Werft; e. der Wasserschutzpolizei. <p>[...]</p>	<p>Gleichlautender Änderungsantrag der SK HBD/SE: Änderung Abs. 3</p> <p>[...]</p> <p>³ Der öffentliche Gestaltungsplan «Marina Tiefenbrunnen» schafft die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Realisierung und den Betrieb:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. des Hafens; b. des Wassersportzentrums; c. des Gastronomieangebots; d. der <u>privaten</u> Werft; e. der Wasserschutzpolizei; f. <u>der Parkanlage.</u> <p>[...]</p> <p>Zustimmung: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Reto Brüesch (SVP), Nicolas Cavalli (GLP), Brigitte Fürer (Grüne), Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne), Stefan Reusser (EVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Enthaltung: Karen Hug (AL)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>

2	Art. 6 Teilgebiete	
	<p>[...]</p> <p>c. Teilgebiet C «Wasserschutzpolizei und Werft».</p>	<p>Gleichlautender Änderungsantrag der SK HBD/SE: Änderung lit. c</p> <p>[...]</p> <p>c. Teilgebiet C «Wasserschutzpolizei und Werft» «Private Werft und Wasserschutzpolizei».</p> <p>Zustimmung: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Reto Brüesch (SVP), Nicolas Cavalli (GLP), Brigitte Fürer (Grüne), Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne), Stefan Reusser (EVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Enthaltung: Karen Hug (AL)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
3	Art. 7 Bestehende Bauten und Anlagen	
	<p>¹ Für die bestehenden Bauten und Anlagen in den Teilgebieten A und C (Stichtag 1. Januar 2021) gilt die Besitzstandsgarantie.</p> <p>² Bauliche Massnahmen und Nutzungsänderungen sind im Rahmen des übergeordneten Rechts zulässig.</p> <p>³ Bestehende Bauten und Anlagen der Wasserschutzpolizei im Teilgebiet A, insbesondere bestehende Sicherheits- und Absperranlagen, dürfen verschoben und ergänzt werden.</p>	<p>Gleichlautender Änderungsantrag der SK HBD/SE: Streichung Art. 7 [Die Nummerierung der Artikel wird gemäss Ratsbeschluss angepasst.]</p> <p>Zustimmung: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Reto Brüesch (SVP), Nicolas Cavalli (GLP), Brigitte Fürer (Grüne), Karen Hug (AL), Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne), Stefan Reusser (EVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
	II. Bau- und Nutzungsvorschriften	
	B. Teilgebiet B	
4	Art. 10 Baufeld B1 a. Bauten und Anlagen	
	<p>¹ Im Baufeld B1 ist ein Gebäude zulässig.</p> <p>[...]</p>	<p>Änderungsantrag Mehrheit: Ergänzung Abs. 1</p> <p>¹ Im Baufeld B1 ist ein Gebäude zulässig. <u>Für die Öffentlichkeit zugängliche Nutzungen im Erdgeschoss sind an der nördlichen und westlichen Seite des Erdgeschosses anzuordnen.</u></p> <p>[...]</p>

		<p>Antrag Minderheit: Ablehnung Änderungsantrag</p> <p>Mehrheit: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Reto Brüesch (SVP), Brigitte Fürer (Grüne), Karen Hug (AL), Jean-Marc Jung (SVP), Jürg Rauser (Grüne), Stefan Reusser (EVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Minderheit: Referat: Nicolas Cavalli (GLP); Frank-Elmar Linxweiler (GLP)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
5	Art. 13 Baufeld B2 a. Bauten und Anlagen	
	--	<p>Gleichlautender Änderungsantrag der SK HBD/SE: neue lit. c von Abs. 2 [Die Buchstabierung der lit. wird gemäss Ratsbeschluss angepasst.]</p> <p><u>c. An der nordwestlichen Seite der Mole dürfen Treppen, Stege und dgl. angeordnet werden, die die Zugänglichkeit zum Wasser sicherstellen.</u></p> <p>Zustimmung: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Reto Brüesch (SVP), Nicolas Cavalli (GLP), Brigitte Fürer (Grüne), Karen Hug (AL), Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne), Stefan Reusser (EVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
6	Art. 13 Baufeld B2 a. Bauten und Anlagen	
	[...] e. Absperrungen der Mole sind zulässig.	<p>Gleichlautender Änderungsantrag der SK HBD/SE: Änderung Abs. 2 lit. e [...]</p> <p>e. Absperrungen der Mole sind <u>nicht</u> zulässig.</p> <p>Zustimmung: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Reto Brüesch (SVP), Nicolas Cavalli (GLP), Brigitte Fürer (Grüne), Karen Hug (AL), Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne), Stefan Reusser (EVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>

7	Art. 14 b. Nutzweise	
	--	<p>Änderungsantrag Mehrheit: neuer Abs. 2 [Die Nummerierung der Absätze wird gemäss Ratsbeschluss angepasst.]</p> <p><u>2 Die Gastronomie- und Kiosknutzungen sind ganzjährig zulässig und sollen bei Bedarf im Innern des Gebäudes sowie im Aussenbereich möglich sein.</u></p> <p>Antrag Minderheit: Ablehnung Änderungsantrag</p> <p>Mehrheit: Referat: Reto Brüesch (SVP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Nicolas Cavalli (GLP), Angelica Eichenberger (SP), Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Stefan Reusser (EVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Minderheit: Referat: Jürg Rauser (Grüne); Brigitte Furer (Grüne)</p> <p>Enthaltung: Karen Hug (AL)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
8	Art. 15 c. Ausnützung, Abmessungen	
	<p>¹ Die Geschossfläche des Gebäudes beträgt höchstens 400 m². [...]</p>	<p>Änderungsantrag Mehrheit: Änderung Abs. 1</p> <p>¹ Die Geschossfläche des Gebäudes beträgt höchstens <u>400600</u> m². [...]</p> <p>Antrag Minderheit: Ablehnung Änderungsantrag</p> <p>Mehrheit: Referat: Reto Brüesch (SVP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Nicolas Cavalli (GLP), Angelica Eichenberger (SP), Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Stefan Reusser (EVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Minderheit: Referat: Jürg Rauser (Grüne); Brigitte Furer (Grüne), Karen Hug (AL)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
9	Art. 15 c. Ausnützung, Abmessungen	
	<p>[...]</p> <p>² Die vertikale Ausdehnung (Höhe) über dem jeweiligen Seespiegel beträgt für:</p> <p>a. die Mole höchstens 1,5 m;</p> <p>b. das Gebäude höchstens 6,5 m.</p>	<p>Änderungsantrag Mehrheit: Änderung Abs. 2 lit. b</p> <p>[...]</p> <p>² Die vertikale Ausdehnung (Höhe) über dem jeweiligen Seespiegel beträgt für:</p> <p>a. die Mole höchstens 1,5 m;</p>

	[...]	<p>b. das Gebäude höchstens 6,57 m.</p> <p>[...]</p> <p>Antrag Minderheit: Ablehnung Änderungsantrag</p> <p>Mehrheit: Referat: Reto Brüesch (SVP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Nicolas Cavalli (GLP), Angelica Eichenberger (SP), Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Stefan Reusser (EVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Minderheit: Referat: Jürg Rauser (Grüne); Brigitte Fürer (Grüne), Karen Hug (AL)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
10	Art. 18 Baufeld B4 a. Bauten und Anlagen	
	--	<p>Änderungsantrag Mehrheit: neue lit. b von Abs. 1 [Die Buchstabierung der lit. wird gemäss Ratsbeschluss angepasst.]</p> <p><u>b. Sharing Bootsabstellplätze, die mindestens einen Drittel der Bootsabstellplätze umfassen.</u></p> <p>Antrag Minderheit: Ablehnung Änderungsantrag</p> <p>Mehrheit: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Nicolas Cavalli (GLP), Brigitte Fürer (Grüne), Karen Hug (AL), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne)</p> <p>Minderheit: Referat: Reto Brüesch (SVP); Jean-Marc Jung (SVP), Stefan Reusser (EVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
11	Art. 18 Baufeld B4 a. Bauten und Anlagen	
	<p>[...]</p> <p>c. einer überdachten Tankstelle mit Auffangwanne, sofern nicht im Baufeld C2 realisiert;</p> <p>[...]</p>	<p>Änderungsantrag Mehrheit: Streichung Abs. 1 lit. c [Die Buchstabierung der lit. wird gemäss Ratsbeschluss angepasst.]</p> <p>Antrag Minderheit: Ablehnung Änderungsantrag</p> <p>Mehrheit: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Brigitte Fürer (Grüne), Jürg Rauser (Grüne), Stefan Reusser (EVP)</p> <p>Minderheit: Referat: Nicolas Cavalli (GLP); Reto Brüesch (SVP); Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Enthaltung: Karen Hug (AL)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>

12	Art. 18 Baufeld B4 a. Bauten und Anlagen	
	<p>[...]</p> <p>d. einer Bilgenwasser-Anlage, sofern nicht im Baufeld C2 realisiert;</p> <p>[...]</p>	<p>Antrag Mehrheit: Ablehnung Änderungsantrag</p> <p>Änderungsantrag Minderheit: Streichung Abs. 1 lit. d [Die Buchstabierung der lit. wird gemäss Ratsbeschluss angepasst.]</p> <p>Mehrheit: Referat: Nicolas Cavalli (GLP); Reto Brüesch (SVP), Brigitte Fürer (Grüne), Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne), Roger Suter (FDP)</p> <p>Minderheit: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Stefan Reusser (EVP)</p> <p>Enthaltung: Karen Hug (AL)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
13	Art. 18 Baufeld B4 a. Bauten und Anlagen	
	<p>[...]</p> <p>e. einer Anlage für Fäkalienentleerung, sofern nicht im Baufeld C2 realisiert.</p> <p>[...]</p>	<p>Antrag Mehrheit: Ablehnung Änderungsantrag</p> <p>Änderungsantrag Minderheit: Streichung Abs. 1 lit. e [Die Buchstabierung der lit. wird gemäss Ratsbeschluss angepasst.]</p> <p>Mehrheit: Referat: Nicolas Cavalli (GLP); Reto Brüesch (SVP), Brigitte Fürer (Grüne), Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne), Roger Suter (FDP)</p> <p>Minderheit: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Stefan Reusser (EVP)</p> <p>Enthaltung: Karen Hug (AL)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
14	Art. 18 Baufeld B4 a. Bauten und Anlagen	
	<p>[...]</p> <p>² Absperrungen der Hafenanlage sind zulässig.</p>	<p>Gleichlautender Änderungsantrag der SK HBD/SE: Streichung Abs. 2 [Die Nummerierung der Absätze wird gemäss Ratsbeschluss angepasst.]</p> <p>Zustimmung: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Reto Brüesch (SVP), Nicolas Cavalli (GLP), Karen Hug (AL), Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne), Stefan Reusser (EVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP), Brigitte Fürer (Grüne)</p>

	C. Teilgebiet C	
15	Art. 26 Baufeld C1 a. Bauten und Anlagen	
--		<p>Änderungsantrag Mehrheit: neue lit. e von Abs. 1</p> <p><u>e. Trockenplätze für Boote, wobei überdachte Trockenplätze nur ausserhalb des Gewässerraums zulässig sind.</u></p> <p>Antrag Minderheit: Ablehnung Änderungsantrag</p> <p>Mehrheit: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Nicolas Cavalli (GLP), Brigitte Fürer (Grüne), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne), Stefan Reusser (EVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Minderheit: Referat: Reto Brüesch (SVP); Jean-Marc Jung (SVP)</p> <p>Enthaltung: Karen Hug (AL)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
16	Art. 27 b. Ausnützung, Abmessung	
--		<p>Antrag Mehrheit: Ablehnung Änderungsantrag</p> <p>Änderungsantrag Minderheit: neuer Abs. 4</p> <p><u>4 Der Fussabdruck der Bauten soll möglichst gering gehalten werden und darf maximal 700 m² betragen.</u></p> <p>Mehrheit: Referat: Nicolas Cavalli (GLP); Reto Brüesch (SVP); Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Stefan Reusser (EVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Minderheit: Referat: Jürg Rauser (Grüne); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Angelica Eichenberger (SP), Brigitte Fürer (Grüne)</p> <p>Enthaltung: Karen Hug (AL)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
17	Art. 28 Baufeld C2 a. Bauten und Anlagen	
--		<p>Änderungsantrag Mehrheit: neue lit. d [Die Buchstabierung der lit. wird gemäss Ratsbeschluss angepasst.]</p> <p><u>d. Trockenplätze für Boote, wobei überdachte Trockenplätze nur ausserhalb des Gewässerraums zulässig sind;</u></p> <p>Antrag Minderheit: Ablehnung Änderungsantrag</p>

		<p>Mehrheit: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Nicolas Cavalli (GLP), Brigitte Fürer (Grüne), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne), Stefan Reusser (EVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Minderheit: Referat: Reto Brüesch (SVP); Jean-Marc Jung (SVP)</p> <p>Enthaltung: Karen Hug (AL)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
18	Art. 28 Baufeld C2 a. Bauten und Anlagen	
	<p>[...]</p> <p>f. eine überdachte Tankstelle mit Auffangwanne, sofern nicht im Baufeld B4 realisiert;</p> <p>[...]</p>	<p>Änderungsantrag Mehrheit: Änderung lit. f</p> <p>[...]</p> <p>f. eine überdachte Tankstelle mit Auffangwanne, <u>sofern nicht im Baufeld B4 realisiert;</u></p> <p>[...]</p> <p>Antrag Minderheit: Ablehnung Änderungsantrag</p> <p>Mehrheit: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Brigitte Fürer (Grüne), Karen Hug (AL), Jürg Rauser (Grüne), Stefan Reusser (EVP)</p> <p>Minderheit: Referat: Nicolas Cavalli (GLP); Reto Brüesch (SVP), Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
19	Art. 28 Baufeld C2 a. Bauten und Anlagen	
	<p>[...]</p> <p>g. eine Bilgenwasser-Anlage, sofern nicht im Baufeld B4 realisiert;</p> <p>[...]</p>	<p>Antrag Mehrheit: Ablehnung Änderungsantrag</p> <p>Änderungsantrag Minderheit: Änderung lit. g</p> <p>[...]</p> <p>g. eine Bilgenwasser-Anlage, <u>sofern nicht im Baufeld B4 realisiert;</u></p> <p>[...]</p> <p>Mehrheit: Referat: Nicolas Cavalli (GLP); Reto Brüesch (SVP), Brigitte Fürer (Grüne), Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne), Roger Suter (FDP)</p> <p>Minderheit: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Karen Hug (AL), Stefan Reusser (EVP)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>

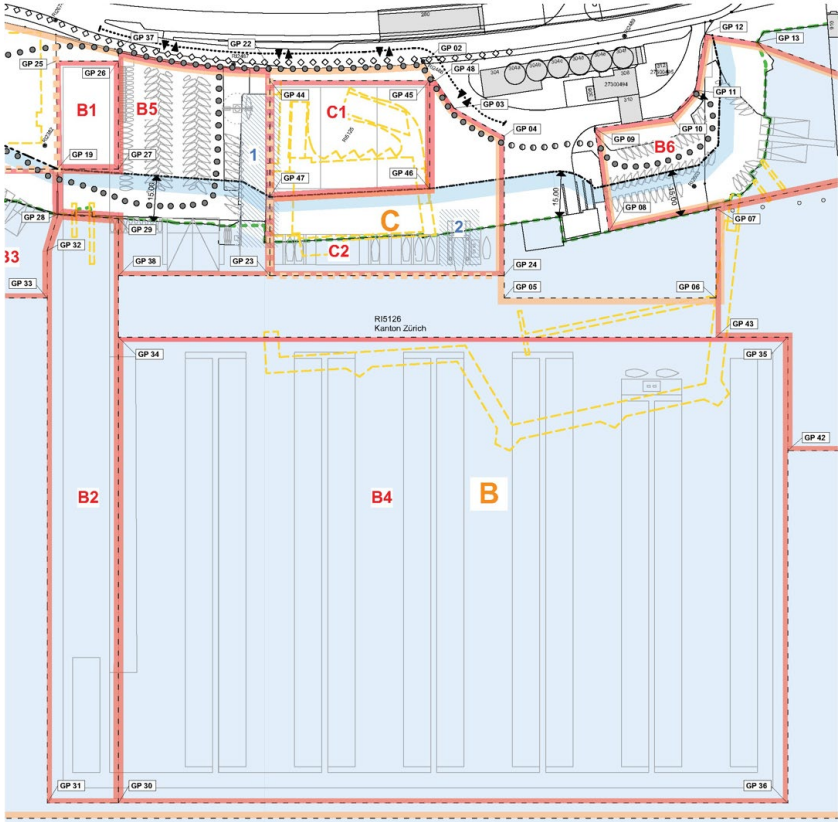
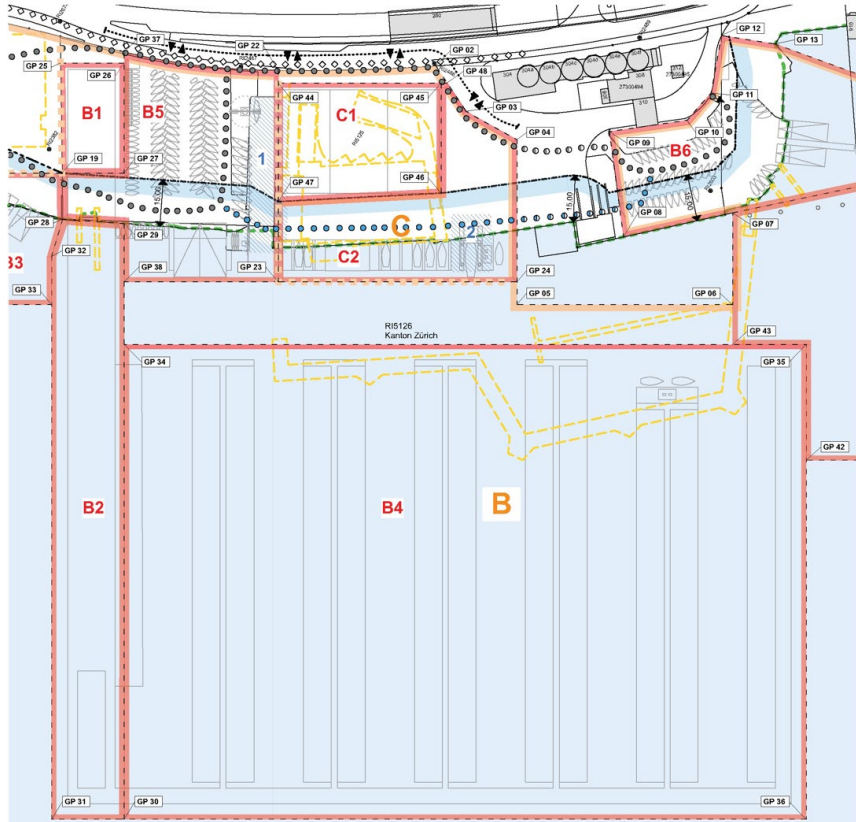
20	Art. 28 Baufeld C2 a. Bauten und Anlagen	
	<p>[...]</p> <p>h. eine Anlage für Fäkalienentleerung, sofern nicht im Baufeld B4 realisiert;</p> <p>[...]</p>	<p>Antrag Mehrheit: Ablehnung Änderungsantrag</p> <p>Änderungsantrag Minderheit: Änderung lit. h</p> <p>[...]</p> <p>h. eine Anlage für Fäkalienentleerung, sofern nicht im Baufeld B4 realisiert;</p> <p>[...]</p> <p>Mehrheit: Referat: Nicolas Cavalli (GLP); Reto Brüesch (SVP), Brigitte Fürer (Grüne), Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne), Roger Suter (FDP)</p> <p>Minderheit: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Stefan Reusser (EVP)</p> <p>Enthaltung: Karen Hug (AL)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
21	Art. 28 Baufeld C2 a. Bauten und Anlagen	
	<p>[...]</p> <p>j. Sicherungsanlagen.</p>	<p>Gleichlautender Änderungsantrag der SK HBD/SE: Streichung lit. j</p> <p>Zustimmung: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Reto Brüesch (SVP), Nicolas Cavalli (GLP), Brigitte Fürer (Grüne), Karen Hug (AL), Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne), Stefan Reusser (EVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
	D. Weitere Vorschriften	
22	Art. 38 Etappierungen	
	<p>[...]</p> <p>b. Etappe «Wasserschutzpolizei, Werft und Park»:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Neubau Wasserschutzpolizei und Werft mit den notwendigen see- und landseitigen Bootsplätzen im Teilgebiet C, 2. Park im Teilgebiet A, 3. Bauten und Anlagen im Baufeld B3. 	<p>Gleichlautender Änderungsantrag der SK HBD/SE: Änderung Abs. 3 lit. b</p> <p>[...]</p> <p>b. Etappe «Wasserschutzpolizei, <u>private</u> Werft und Park»:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Neubau Wasserschutzpolizei und <u>private</u> Werft mit den notwendigen see- und landseitigen Bootsplätzen im Teilgebiet C <u>und der Park im Teilgebiet A sind gemeinsam zu realisieren</u>,

	[...]	<p><u>2. Park im Teilgebiet A.</u></p> <p><u>32.</u> Bauten und Anlagen im Baufeld B3.</p> <p>[...]</p> <p>Zustimmung: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Reto Brüesch (SVP), Nicolas Cavalli (GLP), Brigitte Fürer (Grüne), Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne), Stefan Reusser (EVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Enthaltung: Karen Hug (AL)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
23	Art. 38 Etappierungen	
	<p>⁴ Sobald die Gebäude der Wasserschutzpolizei im Baufeld C1 bezogen sind, erfolgt der Rückbau der bestehenden Gebäude und die Realisierung des Parks im Teilgebiet A.</p>	<p>Gleichlautender Änderungsantrag der SK HBD/SE: Änderung Abs. 4</p> <p>⁴ <u>Sobald die Gebäude der Wasserschutzpolizei im Baufeld C1 bezogen sind, Mit den Neubaugebäuden in Baufeld C1</u> erfolgt der Rückbau der bestehenden Gebäude und die Realisierung des Parks im Teilgebiet A.</p> <p>Zustimmung: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Reto Brüesch (SVP), Nicolas Cavalli (GLP), Brigitte Fürer (Grüne), Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne), Stefan Reusser (EVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Enthaltung: Karen Hug (AL)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
	III. Freiraum	
24	Art. 40 Öffentlicher Park	
	<p>¹ Im Teilgebiet A ist in der Etappe «Wasserschutzpolizei, Werft und Park» ein öffentlich nutzbarer Park zu realisieren, der zusammen mit dem bestehenden, nordwestlich angrenzenden Park sowie den Aussenräumen der Teilgebiete B und C ein Ganzes bildet.</p> <p>[...]</p>	<p>Gleichlautender Änderungsantrag der SK HBD/SE: Änderung Abs. 1</p> <p>¹ Im Teilgebiet A ist <u>in der Etappe «Wasserschutzpolizei, Werft und Park»</u> ein öffentlich nutzbarer Park zu realisieren, der zusammen mit dem bestehenden, nordwestlich angrenzenden Park sowie den Aussenräumen der Teilgebiete B und C ein Ganzes bildet.</p> <p>[...]</p> <p>Zustimmung: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Reto Brüesch (SVP), Nicolas Cavalli (GLP), Brigitte Fürer (Grüne), Karen Hug (AL), Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne), Stefan Reusser (EVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>

25	Art. 42 Öffentliche Zugänglichkeit	
	<p>[...]</p> <p>² Aus Sicherheitsgründen können in allen Teilgebieten innerhalb und ausserhalb der Baufelder einzelne Anlageteile dauerhaft oder temporär abgesperrt werden.</p> <p>[...]</p>	<p>Gleichlautender Änderungsantrag der SK HBD/SE: Änderung Abs. 2</p> <p>[...]</p> <p>² Aus Sicherheitsgründen können in allen Teilgebieten innerhalb und ausserhalb der Baufelder in den Baufeldern B4, B5, B6, C1 und C2 einzelne Anlageteile dauerhaft oder temporär abgesperrt werden.</p> <p>[...]</p> <p>Zustimmung: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Reto Brüesch (SVP), Nicolas Cavalli (GLP), Brigitte Fürer (Grüne), Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne), Stefan Reusser (EVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Enthaltung: Karen Hug (AL)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
	V. Erschliessung und Parkierung	
26	Art. 44 Erschliessung a. Fuss- und Veloverkehr	
	<p>[...]</p> <p>² Durch den Geltungsbereich wird mindestens ein durchgehender, öffentlich nutzbarer Fussweg am Seeufer mit Ausstattung für seeuferbezogene Erholungsnutzung erstellt.</p> <p>[...]</p>	<p>Gleichlautender Änderungsantrag der SK HBD/SE: Änderung Abs. 2</p> <p>[...]</p> <p>² Durch den Geltungsbereich wird an der im Plan bezeichneten Lage mindestens ein durchgehender, öffentlich nutzbarer Fussweg am Seeufer mit Ausstattung für seeuferbezogene Erholungsnutzung erstellt.</p> <p>[...]</p> <p>Zustimmung: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Nicolas Cavalli (GLP), Brigitte Fürer (Grüne), Karen Hug (AL), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne), Stefan Reusser (EVP)</p> <p>Enthaltung: Reto Brüesch (SVP), Jean-Marc Jung (SVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
27	Art. 47 b. Anordnung	
	<p>[...]</p> <p>² Sobald in der Etappe «Wasserschutzpolizei, Werft und Park» ein Neubau im Baufeld C1 erstellt ist, werden alle Abstellplätze für</p>	<p>Gleichlautender Änderungsantrag der SK HBD/SE: Änderung Abs. 2</p> <p>[...]</p>

	<p>Personenwagen im Geltungsbereich unterirdisch oder oberirdisch eingehaust angeordnet; davon ausgenommen sind die Abstellplätze für Behinderte.</p>	<p>² Sobald in der Etappe «Wasserschutzpolizei, Werft und Park» ein Neubau im Baufeld C1 erstellt ist, werden alle Abstellplätze für Personenwagen im Geltungsbereich unterirdisch oder oberirdisch eingehaust angeordnet; davon ausgenommen sind die Abstellplätze für Behinderte.</p> <p>Zustimmung: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Reto Brüesch (SVP), Nicolas Cavalli (GLP), Brigitte Fürer (Grüne), Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne), Stefan Reusser (EVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Enthaltung: Karen Hug (AL)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
<p>28</p>	<p>Art. 47 b. Anordnung</p>	
	<p>[...]</p> <p>² Sobald in der Etappe «Wasserschutzpolizei, Werft und Park» ein Neubau im Baufeld C1 erstellt ist, werden alle Abstellplätze für Personenwagen im Geltungsbereich unterirdisch oder oberirdisch eingehaust angeordnet; davon ausgenommen sind die Abstellplätze für Behinderte.</p>	<p>Antrag Mehrheit: Ablehnung Änderungsantrag</p> <p>Änderungsantrag Minderheit: Änderung Abs. 2</p> <p>[...]</p> <p>² Sobald in der Etappe «Wasserschutzpolizei, Werft und Park» ein Neubau im Baufeld C1 erstellt ist, werden alle Abstellplätze für Personenwagen im Geltungsbereich <u>unterirdisch oder</u> oberirdisch eingehaust angeordnet; davon ausgenommen sind die Abstellplätze für Behinderte.</p> <p>Mehrheit: Referat: Reto Brüesch (SVP); Nicolas Cavalli (GLP), Jean-Marc Jung (SVP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Stefan Reusser (EVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Minderheit: Referat: Jürg Rauser (Grüne); Brigitte Fürer (Grüne)</p> <p>Enthaltung: Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Angelica Eichenberger (SP), Karen Hug (AL)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
<p>29</p>	<p>Art. 48 c. Nutzung</p>	
	<p>--</p>	<p>Änderungsantrag Mehrheit: neuer Abs. 3 [Die Nummerierung der Absätze wird gemäss Ratsbeschluss angepasst.]</p> <p><u>³ Die Gastplätze gemäss Art. 2 Abs 1 lit. b werden ab der ersten Minute lenkungswirksam bewirtschaftet.</u></p> <p>Antrag Minderheit: Ablehnung Änderungsantrag</p>

		<p>Mehrheit: Referat: Nicolas Cavalli (GLP); Brigitte Fürer (Grüne), Karen Hug (AL), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne), Stefan Reusser (EVP)</p> <p>Minderheit: Referat: Reto Brüesch (SVP); Jean-Marc Jung (SVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Enthaltung: Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Angelica Eichenberger (SP)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>
30	Art. 48 c. Nutzung	
	--	<p>Änderungsantrag Mehrheit: neue Abs. 4 und 5 [Die Nummerierung der Absätze wird gemäss Ratsbeschluss angepasst.]</p> <p><u>4 Für sämtliche Parkplätze sind die erforderlichen Grundinstallationen (Leerrohre, Zuleitungen etc.) für den späteren Einbau von E-Ladestationen vorzusehen.</u></p> <p><u>5 Ein angemessener Teil der Parkplätze ist ab Inbetriebnahme mit betriebsbereiten E-Ladestationen auszustatten.</u></p> <p>Antrag Minderheit: Ablehnung Änderungsantrag</p> <p>Mehrheit: Referat: Nicolas Cavalli (GLP); Brigitte Fürer (Grüne), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne), Stefan Reusser (EVP), Roger Suter (FDP)</p> <p>Minderheit: Referat: Reto Brüesch (SVP); Karen Hug (AL), Jean-Marc Jung (SVP)</p> <p>Enthaltung: Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Angelica Eichenberger (SP)</p> <p>Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)</p>

Nr.	Vorlage des Stadtrats – Öffentlicher Gestaltungsplan «Marina Tiefenbrunnen», Plan (Beilage 2 zur Weisung)	Änderungsanträge der SK HBD/SE
31	Öffentlicher Seeuferweg	Ergänzung öffentlicher Seeuferweg durch Baufelder B5 – C2 – B6
	 <p data-bbox="309 1246 427 1262">Fassung zur Festsetzung</p>	 <p data-bbox="1167 1262 1263 1278">Änderungsantrag</p>

Antrag Ergänzung Seeuferweg

Festlegungen

●▶ ● ● ● ● ● Seeuferweg (schematische Lage)

Orientierender Inhalt

● ● ● ● ● ● ● Seeuferweg (schematische Lage)

0 10 20 50

Antrag Ergänzung Seeuferweg

Festlegungen

●▶ ● ● ● ● ● Seeuferweg (schematische Lage)

Orientierender Inhalt

● ● ● ● ● ● ● Seeuferweg (schematische Lage)

0 10 20 50

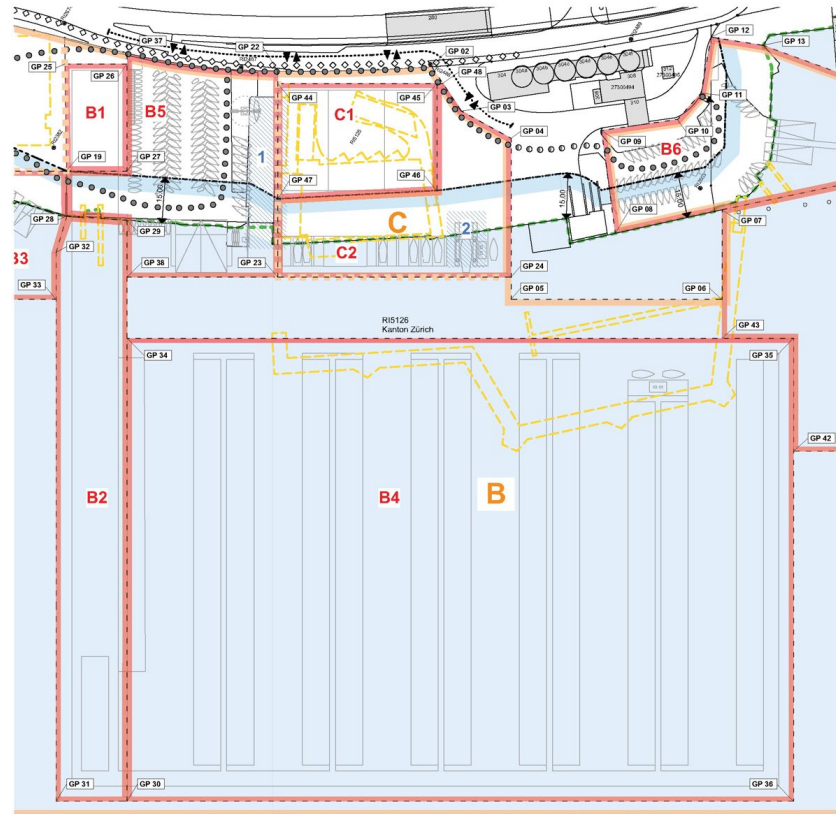
Zustimmung: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Nicolas Cavalli (GLP), Brigitte Fürer (Grüne), Karen Hug (AL), Frank-Elmar Linxweiler (GLP), Jürg Rauser (Grüne), Stefan Reusser (EVP)

Enthaltung: Reto Brüesch (SVP), Jean-Marc Jung (SVP), Roger Suter (FDP)

Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)

32

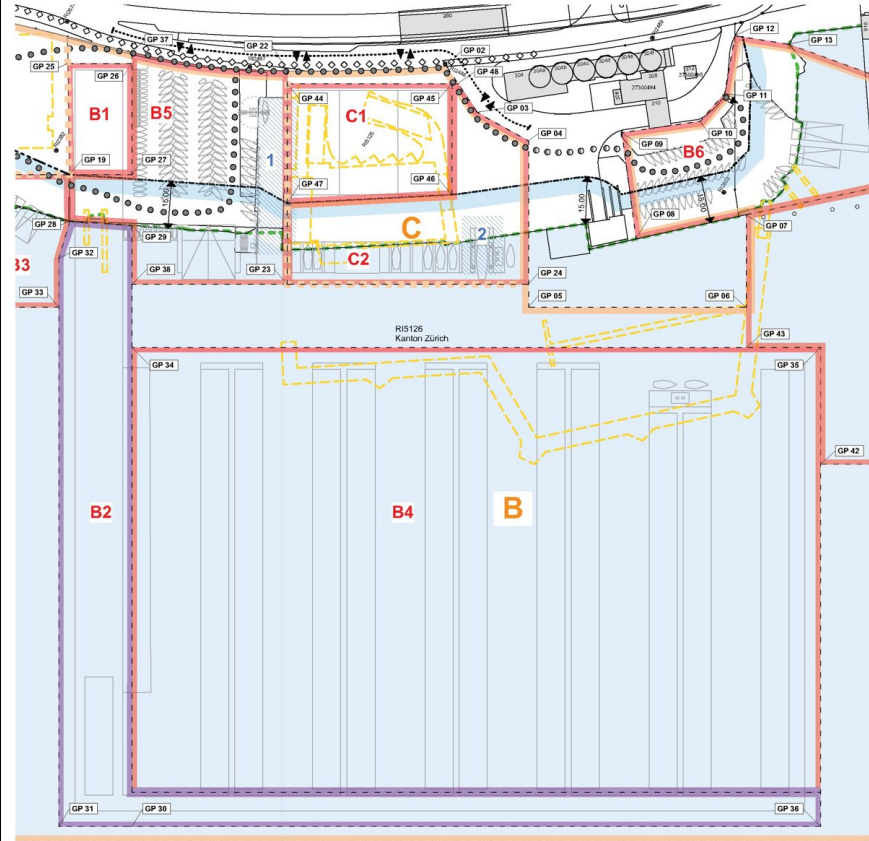
Baufeld B2



Fassung zur Festsetzung

Seeseitige Erweiterung Baufeld B2 im Bereich Baufeld B4


Änderungsantrag Mehrheit: Seeseitige Erweiterung Baufeld B2 im Bereich Baufeld B4 gemäss Karte



Änderungsantrag

Antrag Erweiterung Baufeld B2

Festlegungen

 Baubegrenzungslinien

0 10 20 50

Antrag Erweiterung Baufeld B2

Festlegungen

 Baubegrenzungslinien

0 10 20 50

Antrag Minderheit: Ablehnung Änderungsantrag

Mehrheit: Referat: Angelica Eichenberger (SP); Dr. Mathias Egloff (SP), Präsidium; Reto Brüesch (SVP), Brigitte Fürer (Grüne), Jean-Marc Jung (SVP), Jürg Rauser (Grüne), Stefan Reusser (EVP)

Minderheit: Referat: Roger Suter (FDP); Nicolas Cavalli (GLP), Frank-Elmar Linxweiler (GLP)

Enthaltung: Karen Hug (AL)

Abwesend: Flurin Capaul (FDP), Vizepräsidium; Marco Denoth (SP)