

Auszug aus dem Beschlussprotokoll

184. Sitzung des Gemeinderats vom 1. April 2026

6042. 2025/541

Weisung vom 19.11.2025:

Liegenschaften Stadt Zürich, Schaffhauserstrasse 550, Instandsetzung Dächer, Dachbegrünungen, Investition ins Finanzvermögen

Antrag des Stadtrats

Für die Instandsetzung der Dächer der Liegenschaft Schaffhauserstrasse 550, Quartier Seebach, wird eine Investition ins Finanzvermögen von 3,53 Millionen Franken bewilligt (Preisstand: 1. April 2025, Züricher Index der Wohnbaupreise).

Referat zur Vorstellung der Weisung: Felix Moser (Grüne)

Änderungsantrag

Die Mehrheit der SK FD beantragt Ablehnung des nachfolgenden Änderungsantrags.

Die Minderheit der SK FD beantragt folgende Änderung zum Antrag des Stadtrats:

Für die Instandsetzung der Dächer der Liegenschaft Schaffhauserstrasse 550, Quartier Seebach, wird eine Investition ins Finanzvermögen von 3,533,305 Millionen Franken bewilligt (Preisstand: 1. April 2025, Züricher Index der Wohnbaupreise). Auf eine extensive Begrünung der Dächer ist zu verzichten. Die Projektierung, Ausführungsplanung und Bauleitung der Bepflanzung der Innenhöfe erfolgt stadintern.

Mehrheit: Referat: Felix Moser (Grüne); Serap Kahriman (GLP), Präsidium; Micha Amstad (SP), Ivo Bieri (SP), Moritz Bögli (AL), Anjushka Früh (SP), Dr. Jonas Keller (SP), Anna-Béatrice Schmaltz (Grüne), Ronny Siev (GLP) i. V. von Selina Frey (GLP)

Minderheit: Dr. Bernhard im Oberdorf (Die Mitte) i. V. von Karin Stepinski (Die Mitte), Referat; Dr. Emanuel Tschannen (FDP), Vizepräsidium; Samuel Balsiger (SVP), Anthony Goldstein (FDP)

Der Rat stimmt dem Antrag der Mehrheit mit 71 gegen 37 Stimmen (bei 0 Enthaltungen) zu.



2 / 2

Schlussabstimmung

Die Mehrheit der SK FD beantragt Zustimmung zum Antrag des Stadtrats.

Die Minderheit der SK FD beantragt Ablehnung des Antrags des Stadtrats.

Mehrheit:	Referat: Felix Moser (Grüne); Serap Kahriman (GLP), Präsidium; Micha Amstad (SP), Ivo Bieri (SP), Moritz Bögli (AL), Anjushka Früh (SP), Anthony Goldstein (FDP), Dr. Jonas Keller (SP), Ronny Siev (GLP) i. V. von Selina Frey (GLP), Anna-Béatrice Schmaltz (Grüne)
Minderheit:	Referat: Samuel Balsiger (SVP)
Enthaltung:	Dr. Emanuel Tschannen (FDP), Vizepräsidium; Dr. Bernhard im Oberdorf (Die Mitte) i. V. von Karin Stepinski (Die Mitte)

Der Rat stimmt dem Antrag der Mehrheit mit 79 gegen 29 Stimmen (bei 0 Enthaltungen) zu.

Damit ist in Übereinstimmung mit dem Stadtrat beschlossen:

Für die Instandsetzung der Dächer der Liegenschaft Schaffhauserstrasse 550, Quartier Seebach, wird eine Investition ins Finanzvermögen von 3,53 Millionen Franken bewilligt (Preisstand: 1. April 2025, Züricher Index der Wohnbaupreise).

Mitteilung an den Stadtrat sowie amtliche Publikation am 8. April 2026 gemäss Art. 36 und 38 der Gemeindeordnung (Ablauf der Referendumsfrist: 8. Juni 2026)

Im Namen des Gemeinderats

Präsidium

Sekretariat