

Weisung des Stadtrats von Zürich an den Gemeinderat

vom 18. Dezember 2013

Motion von Urs Rechsteiner und Dr. Martin Mächler betreffend Wohnungsförderung in den Quartieren Seefeld und Riesbach, Kreditvorlage, Antrag auf Fristerstreckung

Am 17. Dezember 2008 reichten Gemeinderäte Urs Rechsteiner (CVP) und Dr. Martin Mächler (FDP) folgende Motion, GR Nr. 2008/576, ein:

Der Stadtrat wird beauftragt dem Gemeinderat eine kreditschaffende Weisung vorzulegen, um mit gemeinnütziger und/oder kommunaler Wohnungsförderung in den Quartieren Seefeld und Riesbach vor allem für Familien mehr Wohnraum zu schaffen.

Begründung:

Die Wohnpreise in den Quartieren Seefeld und Riesbach steigen seit Jahren stetig. Familien mit Kindern können sich ein Wohnen in diesem Quartier je länger desto weniger leisten und es droht ein akuter Familienmangel. Es ist nur eine Frage der Zeit, bis sich die Wohnungen im Seefeld nur noch Personen leisten können, welche gut oder doppelverdienend sind. Durch gezielte Förderung von bezahlbarem Wohnraum soll dem entgegengewirkt werden.

Mit Weisung vom 7. Januar 2011 (GR Nr. 2011/37) unterbreitete der Stadtrat dem Gemeinderat einen Projektierungskredit für die Planung einer neuen kommunalen Wohnsiedlung Hornbach samt Gewerbeflächen und Werkhof und beantragte darin auch die Abschreibung der Motion GR Nr. 2008/576.

Der Gemeinderat bewilligte am 21. Dezember 2011 den Projektierungskredit, nicht jedoch die Abschreibung der Motion. Dafür verlängerte er die Frist für deren Erledigung um 24 Monate, d. h. bis 21. Dezember 2013.

Das Vorprojekt liegt seit dem Herbst 2013 vor; es wurde jedoch in der Zwischenzeit nochmals optimiert. Die Weisung für den Ausführungskredit wird dem Gemeinderat im 1. Quartal des folgenden Jahres unterbreitet; deshalb muss der Stadtrat nochmals eine Erstreckung der Frist zur Erfüllung der Motion GR Nr. 2008/576 um sechs Monate beantragen.

Dem Gemeinderat wird zur sofortigen materiellen Behandlung beantragt:

Die Frist zur Erfüllung der am 10. Juni 2009 überwiesenen Motion, GR Nr. 2008/576, der Gemeinderäte Urs Rechsteiner (FDP) und Dr. Martin Mächler (EVP) vom 17. Dezember 2008 betreffend Wohnungsförderung in den Quartieren Seefeld und Riesbach, wird um sechs Monate bis zum 21. Juni 2014 verlängert.

Die Berichterstattung im Gemeinderat ist dem Vorsteher des Finanzdepartements übertragen.

Im Namen des Stadtrats

die Stadtpräsidentin

Corine Mauch

die Stadtschreiberin

Dr. Claudia Cuche-Curti