

Antrag der SK FD

vom 17. September 2009

Weisung 363 vom 18.03.2009**Grünmatt- und Baumhaldenstrasse in Zürich Wiedikon, Landkauf- und Landtauschvertrag mit der Familienheim-Genossenschaft Zürich, Genehmigung**

Antrag des Stadtrates:

1. Der am 5. Dezember 2008 zwischen der Familienheim-Genossenschaft Zürich (FGZ) und der Stadt öffentlich beurkundete Landkauf- und –tauschvertrag über die Abtretung der aufzuhebenden Erschliessungsstrassen und Verbindungswege im Bereich der Grünmatt- und Baumhaldenstrasse (Kat.-Nrn. WD3586, WD3588, WD3590, WD3824, WD 3827 und etwa 72 m² von WD4006) von der Stadt an die FGZ im Umfang von etwa 3059 m² sowie über die Abtretung von etwa 65 m² von WD3591 von der FGZ an die Stadt, mit einer Entschädigung an die Stadt für die Landabtretung in der Höhe von voraussichtlich Fr. 1 655 682.-- (provisorische Kaufpreisberechnung von Fr. 553.--/m²), wird genehmigt.
2. Das Büro für Wohnbauförderung wird ermächtigt, den Kaufpreis nach Vorliegen der genehmigten Bauabrechnung aufgrund der effektiven Baukosten definitiv zu berechnen.

Motivierter Rückweisungsantrag:

Eine Minderheit der SK FD beantragt Rückweisung der Vorlage mit folgendem Antrag:

Die Weisung 363 wird an den Stadtrat zurückgewiesen mit dem Auftrag den Verkaufspreis des Landes auf CHF 800.--/m² festzusetzen.

Eine Mehrheit der SK FD beantragt Ablehnung der Rückweisung.

Mehrheit:	Präsident Hanspeter Kunz (EVP), Referent; Salvatore Di Concilio (SP), Annamarie Elmer Lück (SP), Heinz Jacobi (SP), Daniel Meier (CVP), A. Recher (AL) i.V. Walter Angst (AL), Karin Rykart Sutter (Grüne)
Minderheit:	Roger Liebi (SVP), Referent; Mauro Tuena (SVP) i.V. Dr. Bernhard im Oberdorf (SVP)
Enthaltung:	Michael Baumer (FDP) i.V. Vizepräsident Albert Leiser (FDP), Monjek Rosenheim (FDP)
Abwesend:	Dorothea Frei (SP), Christine Seidler i.V. Marlène Butz (SP)

Schlussabstimmung:

Eine Mehrheit der SK FD beantragt Zustimmung zum Antrag des Stadtrates.

Eine Minderheit der SK FD beantragt Ablehnung zum Antrag des Stadtrates.



2 / 2

Mehrheit: Präsident Hanspeter Kunz (EVP), Referent; Salvatore Di Concilio (SP), Annamarie Elmer Lück (SP), Heinz Jacobi (SP), Daniel Meier (CVP), A. Recher (AL) i.V. Walter Angst (AL), Karin Rykart Sutter (Grüne)

Minderheit: Roger Liebi (SVP), Referent; Mauro Tuena (SVP) i.V. Dr. Bernhard im Oberdorf (SVP)

Enthaltung: Michael Baumer (FDP) i.V. Vizepräsident Albert Leiser (FDP), Monjek Rosenheim (FDP)

Abwesend: Dorothea Frei (SP), Christine Seidler i.V. Marlène Butz (SP)

Für die SK FD

Präsident Hanspeter Kunz (EVP)
Sekretärin Beatrice Barth