

## **Antrag der SK FD**

vom 22. Januar 2026

**2025/496**

**Weisung vom 29.10.2025:**

**Liegenschaften Stadt Zürich, Stiftung Einfach Wohnen, Altwiesen-/Dübendorfstrasse,  
Abgabe im Baurecht**

### **Antrag des Stadtrats**

Der Baurechtsvertrag mit der Stiftung Einfach Wohnen (SEW) für das Grundstück Kat.-Nr. SW6633 mit einem provisorischen jährlichen Zins von Fr. 47 420.– (Preisstand 1. April 2025, Landesindex der Konsumentenpreise) und mit einer Baurechtsdauer von 62 Jahren wird bewilligt. Die Abgabe im Baurecht beginnt mit dem Grundbucheintrag.

---

Referat zur Vorstellung der Weisung: Karin Stepinski (Die Mitte)

### **Schlussabstimmung**

Die Mehrheit der SK FD beantragt Zustimmung zum Antrag des Stadtrats.

Die Minderheit der SK FD beantragt Ablehnung des Antrags des Stadtrats.

Mehrheit: Referat: Karin Stepinski (Die Mitte); Serap Kahriman (GLP), Präsidium; Micha Amstad (SP), Ivo Bieri (SP), Moritz Bögli (AL), Selina Frey (GLP), Anjushka Früh (SP), Dr. Jonas Keller (SP), Felix Moser (Grüne), Anna-Béatrice Schmaltz (Grüne)

Minderheit: Referat: Samuel Balsiger (SVP)

Enthaltung: Dr. Emanuel Tschannen (FDP), Vizepräsidium; Anthony Goldstein (FDP)

Für die SK FD

Serap Kahriman (GLP), Präsidium  
Philippe Wenger, Sekretariat