



## Antrag der SK FD

vom 14. Juli 2022

### Weisung vom 15.12.2021:

**Liegenschaften Stadt Zürich, Tausch von städtischen Landreserven im Glattpark, Stadt Opfikon, gegen die Liegenschaft Schaffhauserstrasse 550, Quartier Seebach, Vertragsgenehmigung, Nachtragskredit**

### Antrag des Stadtrats

1. Der am 2. September 2021 beurkundete Tauschvertrag mit der Swiss Life AG über
  - a. die Tauschabgabe der Grundstücke Glattpark, Kat.-Nrn. 8731, 8464 und 8168, Stadt Opfikon, zum Tauschpreis von 111,72 Millionen Franken;
  - b. den Tauscherwerb der Geschäftsliegenschaft Schaffhauserstrasse 550, Kat.-Nrn. SE6604 und SE6607, Quartier Seebach, zum Tauschpreis von 113,99 Millionen Franken;
  - c. eine Tauschzahlung zugunsten der Swiss Life AG von 2,27 Millionen Franken;wird genehmigt.

Unter Ausschluss des Referendums:

2. Im Budget 2022 wird folgende Budgetanpassung (Nachtragskredit) bewilligt:

IM-Position	Sachkonto	Budget bisher Fr.	Nachtrags- kredit (NK) Fr.	Budget neu (inkl. NK) Fr.
(2021) 591045 Schaffhauserstrasse 550: Tauscherwerb	7040 00 000 Investitionen in Gebäude	0	113 990 000	113 990 000

---

Referent zur Vorstellung der Weisung: Ivo Bieri (SP)

### Schlussabstimmung über die Dispositivziffer 1

Die Mehrheit der SK FD beantragt Zustimmung zur Dispositivziffer 1.

Die Minderheit der SK FD beantragt Ablehnung der Dispositivziffer 1.



2 / 2

Mehrheit: Ivo Bieri (SP), Referent; Vizepräsidentin Isabel Garcia (GLP), Hans Dellenbach (FDP), Simon Diggelmann (SP), Anjushka Früh (SP), Anthony Goldstein (FDP), Martin Götzl (SVP), Maleica Landolt (GLP) i. V. von Serap Kahriman (GLP), Ursina Merkle (SP) i. V. von Judith Boppart (SP)

Minderheit: Martin Busekros (Grüne), Referent; Patrik Maillard (AL)

Abwesend: Präsident Luca Maggi (Grüne)

Ausstand: Christian Traber (Die Mitte)

---

### **Schlussabstimmung über die Dispositivziffer 2**

Die Mehrheit der SK FD beantragt Zustimmung zur Dispositivziffer 2.

Die Minderheit der SK FD beantragt Ablehnung der Dispositivziffer 2.

Mehrheit: Ivo Bieri (SP), Referent; Vizepräsidentin Isabel Garcia (GLP), Hans Dellenbach (FDP), Simon Diggelmann (SP), Anjushka Früh (SP), Anthony Goldstein (FDP), Martin Götzl (SVP), Maleica Landolt (GLP) i. V. von Serap Kahriman (GLP), Ursina Merkle (SP) i. V. von Judith Boppart (SP)

Minderheit: Martin Busekros (Grüne), Referent; Patrik Maillard (AL)

Abwesend: Präsident Luca Maggi (Grüne)

Ausstand: Christian Traber (Die Mitte)

Für die SK FD

Vizepräsidentin Isabel Garcia (GLP)  
Sekretärin Claudia Schneider