



03. Oktober 2018

**Postulat**

von Sven Sobernheim (glp)  
und Christian Monn (glp)

Der Stadtrat wird aufgefordert zu prüfen, wie die Grundeigentümer zwischen dem Gestaltungsplangebiet «Thurgauerstrasse» und der SBB- Bahnlinie dahingehend unterstützt werden können, dass sie gemeinsam Projekte entwickeln und damit die BZO-Reserve in diesem Gebiet aktivieren können.

**Begründung:**

Der Stadtrat hat mit den zwei Gestaltungsplänen «Thurgauerstrasse» ein Projekt erarbeitet, welches das Gebiet verdichtet und die BZO-Reserven aktiviert. Dabei hat er sich ausschliesslich auf sein eigenes Grundstück beschränkt und nicht versucht, die angrenzenden Parzellen in die Entwicklung mit einzubeziehen. Damit in diesem Bereich mittelfristig eine gelungene Gesamtkomposition entsteht, soll die Stadt die Grundeigentümer nach bestem Wissen unterstützen und aufzeigen, wie bestehende Reserven ausgeschöpft und gemeinsame Projekte entwickelt werden können.

**Antrag zur gemeinsamen Behandlung mit Weisung 2018/87**