



Der Stadtrat an den Gemeinderat

29. November 2023

GR Nr. 2023/119

Immobilien Stadt Zürich und Liegenschaften Stadt Zürich, Rückzug Weisung betreffend Liegenschaft Krähbühlstrasse 58, Instandsetzung, Investition ins Finanzvermögen (Anlage), Umbau für Schule und Musikschule Konservatorium Zürich, Erstellung temporäre Sporthalle auf der Hochschulsportanlage Fluntern, neue einmalige Ausgaben, Kreditübertragung

Sehr geehrte Frau Präsidentin
Sehr geehrte Damen und Herren

Mit der Weisung GR Nr. 2023/119 vom 15. März 2023 beantragte der Stadtrat beim Gemeinderat eine Investition von Fr. 11 700 000.– ins Finanzvermögen (Anlage) für die Instandsetzung der Liegenschaft Krähbühlstrasse 58 und – zuhanden der Stimmberechtigten – neue einmalige Ausgaben von Fr. 21 900 000.– für Umbauten in der betreffenden Liegenschaft und deren stadtinterne Überlassung während zehn Jahren. Das Ende 2021 erworbene ehemalige Meteo-Schweiz-Gebäude sollte zusammen mit einer temporären Sporthalle auf der Hochschulsportanlage Fluntern vorübergehend für die Sekundarschule und die Musikschule Konservatorium Zürich (MKZ) genutzt werden können. Geplant war, die Schulhäuser Hofacker und Hirschengraben zu entlasten und an der Krähbühlstrasse bis zum Bezug des Erweiterungsbaus Langmatt resp. bis zum Abschluss der Instandsetzung der Schulanlage Hirschengraben neun Sekundarklassen zu führen.

In der Beratung der Sachkommission PRD/SSD zum Geschäft hatte sich abgezeichnet, dass das Geschäft in dieser Form keine Mehrheit finden würde. Kontrovers beurteilt wurden insbesondere der Umfang des Schulraumbedarfs, die Dauer der geplanten Nutzung durch die Schule und alternative Verwendungsmöglichkeiten der Liegenschaft. An der Ratssitzung vom 8. November 2023 teilte deshalb der Vorsteher des Hochbaudepartements im Namen des Stadtrats dem Gemeinderat den Rückzug der traktandierten Weisung mündlich mit. Hierauf beschloss der Gemeinderat die Absetzung des Geschäfts (siehe Protokolleintrag der Gemeinderatssitzung vom 8. November 2023, Beschluss Nr. 2473).

Mit vorliegender Zuschrift zieht der Stadtrat den Kreditantrag GR Nr. 2023/119 formell zurück. Die Möglichkeiten, um im Raum Zürichberg die erforderliche temporäre Raumkapazität für die Sekundarschülerinnen und -schüler sowie die MKZ schaffen und so im Schulhaus Hirschengraben den Tagesschulbetrieb einführen zu können, werden nochmals evaluiert.

Im Namen des Stadtrats

Die Stadtpräsidentin
Corine Mauch

Die Stadtschreiberin
Dr. Claudia Cuche-Curti