



24.08.2022

Dringliche Schriftliche Anfrage

von Mischa Schiwow (AL)
und Angelica Eichenberger (SP)
und 33 Mitunterzeichnenden

In seiner Antwort auf die dringliche schriftliche Anfrage 2022/241 betreffend der geplanten Umzonung im Gebiet Harsplen in Witikon führt der Stadtrat aus, «keine Kenntnis der Handänderung der betreffenden Grundstücke» gehabt zu haben. Interessanterweise hat die Stadt offenbar im Zusammenhang mit dem Verkauf der Parzellen WI4136 (Bauzone) und WI4137 (Erholungszone, die teilweise umgezont werden soll) die anscheinend den gleichen Voreigentümern gehörende Parzelle WI4138 (Freihaltezone) dank des gesetzlichen Vorkaufsrechts (§ 64 PBG) bei Freihalte- und Erholungszone erworben.

In diesem Zusammenhang bitten wir den Stadtrat um die Beantwortung der folgenden Fragen:

1. Für Grundstücke oder Grundstücksteile, welche in der Freihalte- oder Erholungszone liegen, gilt gemäss § 64 Planungs- und Baugesetz (PBG, LS 700.1) grundsätzlich ein Vorkaufsrecht für die Gemeinde oder den Kanton. Hat die Stadt Zürich beim in der Freihaltezone liegenden Grundstück WI4138 von diesem Vorkaufsrecht Gebrauch gemacht und dieses erworben? Falls Ja, wann wurde dieses Vorkaufsrecht gegenüber den Eigentümern geltend gemacht und wann wurde der Verkauf abgeschlossen.
2. Weshalb ist die Parzelle WI4137, die ebenfalls in der Erholungszone liegt, bei dieser Gelegenheit nicht gleichzeitig erworben worden?
3. Liefen zum Zeitpunkt des Erwerbs der Parzelle WI4137 durch Swiss Canto schon Vorgespräche wegen einer allfälligen Umzonung?



Unterschriftenliste Mitunterzeichnende

Vorname, Name, Partei in Druckschrift:

Unterschrift:

- 1 David Garcia Hueter (AL)
- 2 Tanja Moay (AL)
- 3 Wahn Myt (AL)
- 4 Patrik Maillard
- 5 Regula Fischer (AL)
- 6 Andreas Kirstein, AL
- 7 Michael Schmid, AL
- 8 Marcel Tobler, SP
- 9 Nicole Giff, SP
- 10 Nadine Diday, SP
- 11 Judith Boppert, SP
- 12 Dafi Muharemi SP
- 13 Liv Naher SP
- 14 Nadia Huberson, SP
- 15 Lisa Diggelmann, SP
- 16 Christian Hirsbror, SP
- 17 Barbara Wiermann, SP
- 18 Alan Sangines, SP
- 19 Ross Luchnicka, SP
- 20 T. de Wea, SP

- [Handwritten signatures corresponding to the list above]*



Unterschriftenliste Mitunterzeichnende

Vorname, Name, Partei in Druckschrift:

Unterschrift:

21

Matthias Egloff, SP

22

Anjushka Fusi SP

23

Florian Blätter SP

24

Daya Kagi Goto SP

25

Matthias Renggli SP

26

Islam Alijaj, SP

27

Patrick Tsderrig SP

28

Tiba Ponnuthurai, SP

29

Dany Gratz, SP

30

Sofia Karakostas, SP

31

Heidi Egger SP

32

Nigari Erdem SP

33

Ivo Bieri SP

34

35

36

37

38

39

40