

31. Mai 2023

**Postulat**

von Flurin Capaul (FDP)  
und Roger Suter (FDP)

Der Stadtrat wird aufgefordert zu prüfen, wie alle heute von der IMMO verwalteten Wohnungen zentral durch die LSZ verwaltet werden können. Weiter soll sichergestellt werden, dass bei der heute noch durch die IMMO verwalteten Wohnungen, bei einem nicht-freiwilligen Ausscheiden aus einem städtischen Arbeitsverhältnis, das Mietverhältnis gekündigt werden kann.

**Begründung:**

Wohnungen die aus historischen Gründen noch von der IMMO (statt der LSZ) verwaltet werden, weisen zum Teil keine marktübliche Miete aus. Aktuell werden noch 98 Wohnungen von der IMMO vermietet, wovon nur 33 einen Zweck als Dienst- und Personalwohnung ausweisen. Es macht keinen Sinn, dass unterschiedliche städtische Departemente sich mit der Vermietung von Wohnungen auseinandersetzen.

Besonders stossend ist, dass ehemalige Direktionsmitglieder nach nicht-freiwilligen Ausscheiden aus einem städtischen Arbeitsverhältnis, weiterhin in den Genuss einer günstigen städtischen Wohnung kommen.

*Antrag auf gemeinsame Behandlung mit 2022/608 BZO Änderung Stadtgärtnerei*

