



Auszug aus dem substanziellen Protokoll 158. Ratssitzung vom 29. Oktober 2025

5311. 2025/252

Weisung vom 25.06.2025:

Immobilien Stadt Zürich, Schulanlage Hans Asper, Umbau und Hitzeminderungs- massnahmen, Zusatzkredit

Antrag des Stadtrats

Für den Umbau und Hitzeminderungsmaßnahmen in der Schulanlage Hans Asper wird zu den neuen einmaligen Ausgaben von Fr. 1 940 000.– gemäss STRB Nr. 3127/2024 ein Zusatzkredit von Fr. 580 000.– bewilligt. Die neuen einmaligen Ausgaben betragen somit insgesamt Fr. 2 520 000.– (Preisstand 1. April 2024, Zürcher Index der Wohnbau-
preise).

Referat zur Vorstellung der Weisung / Kommissionsreferat:

Urs Riklin (Grüne): Mit dem Kreditantrag sollen Umbau-, kleinere Sanierungs- und Hitzeminderungsmaßnahmen an der Schulanlage Hans Asper ergriffen werden. Die Grüne-Fraktion unterstützt jegliche Hitzeminderungsmaßnahmen. Die Kommission empfiehlt einstimmig, der Weisung zuzustimmen.

Weitere Wortmeldungen:

Stefan Urech (SVP): Die ungewöhnliche Einstimmigkeit in der Kommission ist dadurch begründet, dass die SVP in der Enthaltung war. Mittlerweile haben wir in die Ablehnung gewechselt, da wir uns mit den Gründen der Kostensteigerung schwertun. Diese stammt daher, dass man ein Pilotprojekt durchführte und damit grosse Vergabemisserfolge hatte. Es wurde niemand gefunden, der mit der gewünschten Bauart umgehen kann. Die angestrebten «Reuse»-Materialien machen die Sache komplex und es gibt keine Büros, die damit Erfahrung haben. Anstatt zu akzeptieren, dass diese Lösung zum vorgesehenen Preis nicht machbar ist, spricht man nun mehr Geld. Manchmal müsste man akzeptieren, dass es für Projekte zu wenig Erfahrungswerte gibt.

Liv Mahrer (SP): Die SP wechselt von der Enthaltung in die Annahme.



2 / 2

Schlussabstimmung

Die SK PRD/SSD beantragt Zustimmung zum Antrag des Stadtrats.

Zustimmung:	Referat: Urs Riklin (Grüne), Vizepräsidium; Sophie Blaser (AL), Yasmine Bourgeois (FDP), Dr. Balz Bürgisser (Grüne), Sabine Koch (FDP), Maleica Landolt (GLP) i. V. von Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP), Patrick Stählin (GLP) i. V. von Christine Huber (GLP)
Enthaltung:	Maya Kägi Götz (SP), Präsidium; Dr. Tamara Bosshardt (SP), Liv Mahrer (SP), Stefan Urech (SVP)
Abwesend:	Isabel Garcia (FDP)
Vakant:	1 Sitz (SP)

Der Rat stimmt dem Antrag der SK PRD/SSD mit 100 gegen 12 Stimmen (bei 0 Enthaltungen) zu.

Damit ist in Übereinstimmung mit dem Stadtrat beschlossen:

Für den Umbau und Hitzeminderungsmaßnahmen in der Schulanlage Hans Asper wird zu den neuen einmaligen Ausgaben von Fr. 1 940 000.– gemäss STRB Nr. 3127/2024 ein Zusatzkredit von Fr. 580 000.– bewilligt. Die neuen einmaligen Ausgaben betragen somit insgesamt Fr. 2 520 000.– (Preisstand 1. April 2024, Zürcher Index der Wohnbaupreise).

Mitteilung an den Stadtrat sowie amtliche Publikation am 5. November 2025 gemäss Art. 36 und 38 der Gemeindeordnung (Ablauf der Referendumsfrist: 5. Januar 2026)

Im Namen des Gemeinderats

Präsidium

Sekretariat