



Auszug aus dem Beschlussprotokoll

184. Sitzung des Gemeinderats vom 1. April 2026

6040. 2026/60

Weisung vom 04.02.2026:

Elektrizitätswerk, Liegenschaften Schwamendingenstrasse 10 (Quartier Oerlikon), Tramstrasse 10 (Quartier Oerlikon), Gämsenstrasse 2 (Quartier Unterstrass), befristete Verlängerung der Mietausgaben

Antrag des Stadtrats

1. Für die befristete Verlängerung des Mietvertrags für Räumlichkeiten an der Schwamendingenstrasse 10 ("Florahof"), 8050 Zürich, gemäss GR Nr. 2018/271 vom 1. September 2027 bis 31. März 2028 werden neue einmalige Ausgaben von Fr. 339 530.50 (Landesindex der Konsumentenpreise, Kostenstand Dezember 2025) bewilligt.
2. Für die befristete Verlängerung des Mietvertrags für Räumlichkeiten an der Gämsenstrasse 2, 8006 Zürich, gemäss GR Nr. 2018/271 vom 1. Oktober 2027 bis 31. Januar 2028 werden neue einmalige Ausgaben von Fr. 96 364.25 (Landesindex der Konsumentenpreise, Kostenstand Dezember 2025) bewilligt.
3. Für die befristete Verlängerung des Mietvertrags für Räumlichkeiten an der Tramstrasse 10, 8050 Zürich, gemäss GR Nr. 2018/271 vom 1. Mai 2027 bis 30. September 2027 werden neue einmalige Ausgaben von Fr. 114 069.– bewilligt.

Referat zur Vorstellung der Weisung: Stéphane Braune (FDP)

Schlussabstimmung über die Dispositivziffer 1

Die SK TED/DIB beantragt Zustimmung zur Dispositivziffer 1.

Zustimmung: Referat: Stéphane Braune (FDP); Beat Oberholzer (GLP), Präsidium; Johann Widmer (SVP), Vizepräsidium; Tom Cassee (SP), Niyazi Erdem (SP), Benedikt Gerth (Die Mitte), Christian Häberli (AL), Sibylle Kauer (Grüne), Ursina Merkler (SP), Ronny Siev (GLP) i. V. von Markus Merki (GLP), Patrick Tscherrig (SP), Sebastian Vogel (FDP), Dominik Waser (Grüne)

Der Rat stimmt dem Antrag der SK TED/DIB mit 107 gegen 0 Stimmen (bei 0 Enthaltungen) zu.



2 / 3

Schlussabstimmung über die Dispositivziffer 2

Die SK TED/DIB beantragt Zustimmung zur Dispositivziffer 2.

Zustimmung: Referat: Stéphane Braune (FDP); Beat Oberholzer (GLP), Präsidium; Johann Widmer (SVP), Vizepräsidium; Tom Cassee (SP), Niyazi Erdem (SP), Benedikt Gerth (Die Mitte), Christian Häberli (AL), Sibylle Kauer (Grüne), Ursina Merkler (SP), Ronny Siev (GLP) i. V. von Markus Merki (GLP), Patrick Tscherrig (SP), Sebastian Vogel (FDP), Dominik Waser (Grüne)

Der Rat stimmt dem Antrag der SK TED/DIB mit 106 gegen 0 Stimmen (bei 0 Enthaltungen) zu.

Schlussabstimmung über die Dispositivziffer 3

Die SK TED/DIB beantragt Zustimmung zur Dispositivziffer 3.

Zustimmung: Referat: Stéphane Braune (FDP); Beat Oberholzer (GLP), Präsidium; Johann Widmer (SVP), Vizepräsidium; Tom Cassee (SP), Niyazi Erdem (SP), Benedikt Gerth (Die Mitte), Christian Häberli (AL), Sibylle Kauer (Grüne), Ursina Merkler (SP), Ronny Siev (GLP) i. V. von Markus Merki (GLP), Patrick Tscherrig (SP), Sebastian Vogel (FDP), Dominik Waser (Grüne)

Der Rat stimmt dem Antrag der SK TED/DIB mit 107 gegen 0 Stimmen (bei 0 Enthaltungen) zu.

Damit ist in Übereinstimmung mit dem Stadtrat beschlossen:

1. Für die befristete Verlängerung des Mietvertrags für Räumlichkeiten an der Schwamendingenstrasse 10 ("Florahof"), 8050 Zürich, gemäss GR Nr. 2018/271 vom 1. September 2027 bis 31. März 2028 werden neue einmalige Ausgaben von Fr. 339 530.50 (Landesindex der Konsumentenpreise, Kostenstand Dezember 2025) bewilligt.
2. Für die befristete Verlängerung des Mietvertrags für Räumlichkeiten an der Gämsenstrasse 2, 8006 Zürich, gemäss GR Nr. 2018/271 vom 1. Oktober 2027 bis 31. Januar 2028 werden neue einmalige Ausgaben von Fr. 96 364.25 (Landesindex der Konsumentenpreise, Kostenstand Dezember 2025) bewilligt.
3. Für die befristete Verlängerung des Mietvertrags für Räumlichkeiten an der Tramstrasse 10, 8050 Zürich, gemäss GR Nr. 2018/271 vom 1. Mai 2027 bis 30. September 2027 werden neue einmalige Ausgaben von Fr. 114 069.– bewilligt.



3 / 3

Mitteilung an den Stadtrat sowie amtliche Publikation am 8. April 2026 gemäss
Art. 36 und 38 der Gemeindeordnung (Ablauf der Referendumsfrist: 8. Juni 2026)

Im Namen des Gemeinderats

Präsidium

Sekretariat