

## **Auszug aus dem Beschlussprotokoll**

### **142. Sitzung des Gemeinderats vom 21. Mai 2025**

**4618. 2024/206**  
**Weisung vom 15.05.2024:**  
**Immobilien Stadt Zürich, Mediacampus, Miete, neue wiederkehrende Ausgaben**

Antrag des Stadtrats

Für die Miete von rund 2155 m<sup>2</sup> Flächen im Mediacampus, Baslerstrasse 30, 8048 Zürich, werden neue wiederkehrende Ausgaben von jährlich Fr. 475 812.– bewilligt (Landesindex der Konsumentenpreise, Preisstand: 1. Januar 2024). Die Miete beginnt am 1. November 2026.

Referat zur Vorstellung der Weisung: Liv Mahrer (SP)

Namens des Stadtrats nimmt die Stadtpräsidentin Stellung.

Rückweisungsanträge 1–2

Die Mehrheit der SK PRD/SSD beantragt Ablehnung der nachfolgenden Rückweisungsanträge.

Die Minderheit 1 der SK PRD/SSD beantragt Rückweisung des Antrags des Stadtrats mit folgendem Auftrag:

Es ist ein kostengünstigerer Mietvertrag an einem anderen Standort auszuhandeln. Die Nutzung soll in der Stadt Zürich wohnhaften Kunstschaaffenden vorbehalten sein.

Die Minderheit 2 der SK PRD/SSD beantragt Rückweisung des Antrags des Stadtrats mit folgendem Auftrag:

Für die Miete ab 2026 sind mit der Eigentümerin der Liegenschaft, der Intershop Holding AG, Mietkonditionen auszuhandeln, die sich im Grundsatz am Prinzip der Kostenmiete orientieren.



2 / 3

Mehrheit: Referat: Maya Kägi Götz (SP), Präsidium; Sophie Blaser (AL), Dr. Tamara Bosshardt (SP), Christina Horisberger (SP), Christine Huber (GLP), Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP)  
Minderheit 1: Referat: Stefan Urech (SVP); Isabel Garcia (FDP), Sabine Koch (FDP)  
Minderheit 2: Referat: Urs Riklin (Grüne), Vizepräsidium; Dr. Balz Bürgisser (Grüne)  
Abwesend: Yasmine Bourgeois (FDP), Liv Mahrer (SP)

Urs Riklin (Grüne) zieht den Antrag der Minderheit 2 zurück.

Der Rat stimmt dem Antrag der Mehrheit mit 82 gegen 32 Stimmen (bei 0 Enthaltungen) zu.

#### Schlussabstimmung

Die Mehrheit der SK PRD/SSD beantragt Zustimmung zum Antrag des Stadtrats.

Die Minderheit der SK PRD/SSD beantragt Ablehnung des Antrags des Stadtrats.

Mehrheit: Referat: Maya Kägi Götz (SP), Präsidium; Sophie Blaser (AL), Dr. Tamara Bosshardt (SP), Christina Horisberger (SP), Christine Huber (GLP), Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP)  
Minderheit: Referat: Stefan Urech (SVP); Isabel Garcia (FDP), Sabine Koch (FDP)  
Enthaltung: Urs Riklin (Grüne), Vizepräsidium; Dr. Balz Bürgisser (Grüne)  
Abwesend: Yasmine Bourgeois (FDP), Liv Mahrer (SP)

Der Rat stimmt dem Antrag der Mehrheit mit 81 gegen 32 Stimmen (bei 1 Enthaltung) zu.

Damit ist in Übereinstimmung mit dem Stadtrat beschlossen:

Für die Miete von rund 2155 m<sup>2</sup> Flächen im Mediacampus, Baslerstrasse 30, 8048 Zürich, werden neue wiederkehrende Ausgaben von jährlich Fr. 475 812.– bewilligt (Landesindex der Konsumentenpreise, Preisstand: 1. Januar 2024). Die Miete beginnt am 1. November 2026.

Mitteilung an den Stadtrat sowie amtliche Publikation am 28. Mai 2025 gemäss Art. 36 und 38 der Gemeindeordnung (Ablauf der Referendumsfrist: 28. Juli 2025)



3 / 3

Im Namen des Gemeinderats

Präsidium

Sekretariat