

30. September 2015

**Motion**

von Martin Bürlimann (SVP)  
und Stephan Iten (SVP)

Der Stadtrat wird beauftragt, nach dem Kauf des "Airgate" an der Thurgauerstrasse 40 im Quartier Seebach die beiden Parzellen Kat.-Nr. AL8039 und AL8618 in Altstetten an den Meistbietenden zu verkaufen.

**Begründung:**

Der Stadtrat kauft das Gebäude "Airgate" an der Thurgauerstrasse 40 im Quartier Seebach. Die Stadt besitzt bereits das Hochhaus "Werd" und hat im März 2015 den Gebäudekomplex Eggbühlstrasse gekauft. Damit ist gemäss Stadtrat der mittelfristige Raumbedarf der Verwaltung gedeckt.

Auf den beiden Parzellen Kat.-Nr. AL8039 und AL8618 an der Aargauerstrasse in Altstetten war der Bau eines Verwaltungszentrums vorgesehen. Das ist nun nicht mehr notwendig. Somit wird die strategische Landreserve hinfällig und kann verkauft werden.

Die Fläche beträgt rund 15'000 Quadratmeter. Diese beiden Parzellen sollen auf dem Markt an den Meistbietenden verkauft werden. Mit dem Verkauf der Parzelle würde die Stadtkasse einen Erlös generieren, mit dem das Eigenkapital gestärkt und Schulden zurückbezahlt werden können.

M. Bürlimann

St. Iten