



Antrag der SK FD

vom 7. November 2024

2024/310

Weisung vom 26.06.2024:

Liegenschaften Stadt Zürich, Baurecht Aargauerstrasse 244, 250, 252 / Geerenweg 2, Nutzungsänderung, Nachtrag Baurechtsvertrag, Genehmigung

Antrag des Stadtrats

1. Der Nachtrag zum Baurechtsvertrag mit der Genossenschaft Gewerbehäus Altstetten, GGA, vom 29. Mai 2024 bezüglich des Grundstücks Kat.-Nr. AL8037 mit einer Erhöhung des Baurechtszinses um Fr. 34 000.– auf neu Fr. 68 500.– pro Jahr, wird genehmigt.
2. Künftige Änderungen zum Baurechtsvertrag vom 29. Juli 1972 mit der Genossenschaft Gewerbehäus Altstetten, GGA, sofern dadurch der ursprüngliche Zweck der Baurechtsabgabe, die Vertragsdauer und der Umfang nicht tangiert sind, liegen gemäss Ziffer 7 Nachtrag zum Baurechtsvertrag vom 29. Mai 2024 beim Stadtrat.

Referat zur Vorstellung der Weisung: Luca Maggi (Grüne)

Schlussabstimmung über die Dispositivziffern 1–2

Die SK FD beantragt Zustimmung zu den Dispositivziffern 1–2.

Zustimmung: Referat: Luca Maggi (Grüne); Serap Kahrman (GLP), Präsidium; Hans Dellenbach (FDP), Vizepräsidium; Samuel Balsiger (SVP), Ivo Bieri (SP), Martin Busekros (Grüne), Lara Can (SP), Selina Frey (GLP), Anjushka Früh (SP), Patrik Maillard (AL)

Abwesend: Simon Diggelmann (SP), Anthony Goldstein (FDP), Christian Traber (Die Mitte)

Für die SK FD

Serap Kahrman (GLP), Präsidium
Philippe Wenger, Sekretariat