

Antrag der SK HBD/SE

vom 7. Februar 2012

Weisung vom 02.11.2011:

Immobilien-Bewirtschaftung, Morgartenstrasse 29, 8004 Zürich, Miete, Ausbau und Einrichtung von Räumen für die Stadtverwaltung, Objektkredit

Antrag des Stadtrats

1. Dem Mietvertrag mit Conzett + Huber, Liegenschaften + Beteiligungen, über 2959 m² Büro- und Archivfläche sowie einen Abstellplatz für Zwecke der Verwaltung in der Liegenschaft Morgartenstrasse 29, 8004 Zürich, zu einem Nettomietzins von total Fr. 736 241.–, zuzüglich Nebenkosten akonto von Fr. 54 000.–, ab 1. April 2012 mit einer festen Dauer bis 31. März 2022 und zwei Optionen für einmal zehn und einmal fünf Jahre, wird zugestimmt.
2. Für den Ausbau und die Einrichtung der Räume an der Morgartenstrasse 29, 8004 Zürich, für die Zwecke der Stadtverwaltung wird ein Objektkredit von Fr. 3 500 000.– bewilligt. Die Kreditsumme erhöht oder vermindert sich entsprechend der Änderung des Baukostenindex zwischen der Aufstellung der Kostenschätzung (Preisstand 1. April 2011) und der Bauausführung.

Änderungsantrag

Die Mehrheit der SK HBD/SE beantragt Ablehnung des nachfolgenden Änderungsantrags.

Die Minderheit der SK HBD/SE beantragt folgende Änderung der Ziffer 2:

2. Für den Ausbau und die Einrichtung der Räume an der Morgartenstrasse 29, 8004 Zürich, für die Zwecke der Stadtverwaltung wird ein Objektkredit von **Fr. 3 150 000.–** bewilligt. Die Kreditsumme erhöht oder vermindert sich entsprechend der Änderung des Baukostenindex zwischen der Aufstellung der Kostenschätzung (Preisstand 1. April 2011) und der Bauausführung.

Mehrheit: Patrick Hadi Huber (SP), Referent; Vizepräsident Mario Mariani (CVP), Michael Baumer (FDP), Dr. Regula Enderlin Cavigelli (SP), Christoph Gut (SP), Gabriele Kisker (Grüne), Markus Knauss (Grüne), Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP), Gabriela Rothenfluh (SP), Heinz F. Steger (FDP), Dr. Richard Wolff (AL)

Minderheit: Dr. Daniel Regli (SVP), Referent; Präsident Thomas Schwendener (SVP)

2 / 2

Schlussabstimmung

Die Mehrheit der SK HBD/SE beantragt Zustimmung zum Antrag des Stadtrats.

Die Minderheit der SK HBD/SE beantragt Ablehnung des Antrags des Stadtrats.

Mehrheit: Patrick Hadi Huber (SP), Referent; Michael Baumer (FDP), Dr. Regula Enderlin Cavigelli (SP), Christoph Gut (SP), Gabriele Kisker (Grüne), Markus Knauss (Grüne), Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP), Gabriela Rothenfluh (SP), Heinz F. Steger (FDP)

Minderheit: Dr. Daniel Regli (SVP), Referent; Präsident Thomas Schwendener (SVP), Dr. Richard Wolff (AL)

Enthaltung: Vizepräsident Mario Mariani (CVP)

Für die SK HBD/SE

Präsident Thomas Schwendener (SVP)
Sekretärin Lisbeth Herger