

## **Auszug aus dem Beschlussprotokoll**

### **181. Sitzung des Gemeinderats vom 11. März 2026**

**5950. 2025/470**

**Weisung vom 22.10.2025:**

**Liegenschaften Stadt Zürich, Soziale Dienste, Sportamt, Areal Zentralwäscherei, Verlängerung Zwischennutzung, Zusatzkredit**

Antrag des Stadtrats

Zuhanden der Stimmberechtigten:

Für die Verlängerung der Zwischennutzung auf dem ZWZ-Grundstück wird zu den neuen einmaligen Ausgaben von Fr. 19 497 000.– (GR Nrn. 2019/35 und 2020/431, STRB Nrn. 18/2022, 96/2024 und STRB Nr. 3204/2025) ein Zusatzkredit von Fr. 7 983 000.– bewilligt. Die neuen einmalige Ausgaben betragen somit insgesamt Fr. 27 480 000.–.

Referat zur Vorstellung der Weisung: Dr. Jonas Keller (SP)

Namens des Stadtrats nimmt der Vorsteher des Sozialdepartements Stellung.

Namens des Stadtrats nimmt der Vorsteher des Finanzdepartements Stellung.

Rückweisungsantrag

Die Mehrheit der SK FD beantragt Ablehnung des nachfolgenden Rückweisungsantrags.

Die Minderheit der SK FD beantragt Rückweisung des Antrags des Stadtrats mit folgendem Auftrag:

Der Stadtrat wird gebeten, dem Gemeinderat eine neue Weisung vorzulegen, die eine Neuausschreibung des Gastrobetriebs und Kulturraums beinhaltet, der aktuell vom Verein Zentralwäscherei betrieben wird.



2 / 3

Mehrheit: Referat: Dr. Jonas Keller (SP); Serap Kahrman (GLP), Präsidium; Micha Amstad (SP), Ivo Bieri (SP), Moritz Bögli (AL), Anjushka Früh (SP), Luca Maggi (Grüne), Anna-Béatrice Schmaltz (Grüne), Karin Stepinski (Die Mitte)  
Minderheit: Referat: Samuel Balsiger (SVP)  
Enthaltung: Dr. Emanuel Tschannen (FDP), Vizepräsidium; Anthony Goldstein (FDP)  
Abwesend: Selina Frey (GLP)

Der Rat stimmt dem Antrag der Mehrheit mit 83 gegen 33 Stimmen (bei 0 Enthaltungen) zu.

#### Schlussabstimmung

Die Mehrheit der SK FD beantragt Zustimmung zum Antrag des Stadtrats.

Die Minderheit der SK FD beantragt Ablehnung des Antrags des Stadtrats.

Mehrheit: Referat: Dr. Jonas Keller (SP); Serap Kahrman (GLP), Präsidium; Micha Amstad (SP), Ivo Bieri (SP), Moritz Bögli (AL), Anjushka Früh (SP), Luca Maggi (Grüne), Anna-Béatrice Schmaltz (Grüne), Karin Stepinski (Die Mitte)  
Minderheit: Referat: Samuel Balsiger (SVP)  
Enthaltung: Dr. Emanuel Tschannen (FDP), Vizepräsidium; Anthony Goldstein (FDP)  
Abwesend: Selina Frey (GLP)

Abstimmung gemäss Art. 62 Abs. 2 Gemeindeordnung (Ausgabenbremse):

Der Rat stimmt dem Antrag der Mehrheit mit 83 gegen 33 Stimmen (bei 0 Enthaltungen) zu. Somit ist das Quorum von 63 Stimmen für die Ausgabenbremse erreicht.

Damit ist in Übereinstimmung mit dem Stadtrat beschlossen:

Zuhanden der Stimmberechtigten:

Für die Verlängerung der Zwischennutzung auf dem ZWZ-Grundstück wird zu den neuen einmaligen Ausgaben von Fr. 19 497 000.– (GR Nrn. 2019/35 und 2020/431, STRB Nrn. 18/2022, 96/2024 und STRB Nr. 3204/2025) ein Zusatzkredit von Fr. 7 983 000.– bewilligt. Die neuen einmaligen Ausgaben betragen somit insgesamt Fr. 27 480 000.–.

Mitteilung an den Stadtrat sowie amtliche Publikation am 18. März 2026 gemäss Art. 35 der Gemeindeordnung



3 / 3

Im Namen des Gemeinderats

Präsidium

Sekretariat