



Auszug aus dem substanziellen Protokoll 117. Ratssitzung vom 20. November 2024

3963. 2023/554

**Postulat von Martin Götzl (SVP) und Reto Brüesch (SVP) vom 29.11.2023:
Sportanlage Oerlikon, Bericht zu den «Lessons Learned» nach Abschluss des
Neubaus**

Gemäss schriftlicher Mitteilung ist der Vorsteher des Hochbaudepartements namens des Stadtrats bereit, das Postulat zur Prüfung entgegenzunehmen.

***Reto Brüesch (SVP)** begründet das Postulat (vergleiche Beschluss-Nr. 2573/2023): Im Herbst 2023 haben wir von den Kostenüberschreitungen beim Bau der Sportanlage Oerlikon erfahren. Am 20. März 2024 wurde mit dem Postulat GR Nr. 2024/80 der Projektstopp und die Überprüfung des Projekts mit 77 zu 36 Stimmen überwiesen. Wir haben darin eine aktuelle Bedarfsanalyse, ein detailliertes Überdenken und eine Prüfung gefordert, welche Infrastruktur man weglassen kann. Am 6. November 2024 hat der Stadtrat eine neue Weisung für die Sportanlage mit Werkhof für 373 Millionen Franken beantragt. Bei diesem Postulat geht es darum, aus dem Projekt zu lernen, was man bei solchen Grossprojekten in Zukunft einfacher oder besser machen kann. Nach dem Kongresshaus, der Wache Nord und der Sportanlage Oerlikon hat der Stadtrat auch für die Wohnsiedlung Hard II Mehrkosten angezeigt. Anstatt 50 Millionen kostet es fast 75 Millionen Franken, ein Plus von 67 Prozent. Würde ein privater Investor so planen und bauen, wäre er längst Konkurs. Die Verwaltung im Hochbaudepartement stellt jedes Jahr neue Stellen ein, aber die Leistungen der externen Planer werden zu wenig überprüft. Es gibt sicher noch Verbesserungspotenzial. Wir hoffen, mit dem Vorstoss neue Erkenntnisse zu erhalten, damit die Stadt besser weiss, wie man die Kosten effektiv im Griff hat.*

***Jean-Marc Jung (SVP)** begründet den namens der SVP-Fraktion am 10. Januar 2024 gestellten Textänderungsantrag: Wir können mit dem Bericht nicht warten, bis die Sportanlage fertig ist. Mit der Streichung beziehen wir uns auf den aktuellen Projektstand.*

Reto Brüesch (SVP) ist mit der Textänderung einverstanden.

Angenommene Textänderung:

Der Stadtrat wird aufgefordert einen Bericht zu erstatten, welcher ~~nach Abschluss~~ vom Neubau Sportanlage Oerlikon alle «Lessons Learned» vorlegt. Der Bericht soll darlegen, welche detaillierten Massnahmen im Hochbaudepartement vorgesehen werden, um künftig Planungsfehler und Kostenexzesse zu verhindern. Ebenfalls soll der Bericht darlegen, wer für die Kostenexzesse verantwortlich ist.



2 / 2

Das geänderte Postulat wird mit 92 gegen 17 Stimmen (bei 0 Enthaltungen) dem Stadtrat zur Prüfung überwiesen.

Mitteilung an den Stadtrat

Im Namen des Gemeinderats

Präsidium

Sekretariat